Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву Цветковић Јовице из с. Житорађе поднетог од стране пуномоћника Мирчић Новице ЈМБГ 2411959743719 из Владичиног Хана, ул.Петра Станковића број 2, за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015), доноси

**З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Цветковић Јовице из с. Житорађе поднетог од стране пуномоћника Мирчић Новице ЈМБГ xxxxxxxxxxxxx из Владичиног Хана, xxxxxxxxxxxxxxxx, **за издавање локацијских услова за реконструкцију, доградњу и пренамену објекта изграђеног на кп. бр.1232/2 КО Житорађе**, **због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.**

**О б р а з л о ж е њ е**

Цветковић Јовица из с. Житорађе, преко пуномоћника Мирчић Новице ЈМБГ 2411959743719 из Владичиног Хана, ул.Петра Станковића број 2, поднео је дана 05.02.2016.године захтев **за издавање локацијских услова за реконструкцију, доградњу и пренамену објекта изграђеног на кп. бр.1232/2 КО Житорађе**. Увидом у списе предмета утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

* Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/2015),

Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/2015) подразумева постојање свих основа, пресека и изгледа планираних објеката са текстуалном, графичком и нумеричком документацијом.

Гарфичка документација, која је приложена као посебан део, није урађена на потребном нивоу детаљности, што је дефинисано Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/2015). Иста у делу ситуационог плана не садржи приказан габарит објеката, димензије и карактеристичне висинске коте (члан 40. наведеног Правилника).

Текстуални део техничке документације не садржи податке о уклањању постојећег објекта (члан 26. наведеног Правилника).

У складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/2015) потребно је испоштовати члан 26. Став 8 и извршити приказ постојећег стања, уколико не постоји архивски снимак.

У делу нумеричке документације потребно је јасно и прегледно дати приказ површина објекта са наменама и број функционалних јединица са потребним комуналним капацитетима ( прилог може бити представљен табеларно, у циљу бољг увида и прегледности).

Техничка документација се израђује на основу геодетских и сеизмолошких подлога **- геодетске подлоге чине катастарско-топографски план** и извод из катастра подземних инсталација. Ситуациони план са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, односно донеће се закључак о коначном одбацивању, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ**: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

**РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ КОМУНАЛНЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН, под e-бројем ROP-HAN-22357-LOC-1/2016, заводни број 350-82/2016-04 дана 07.09.2016.године.**

**РУКОВОДИЛАЦ,**

**Љиљана Мујагић,дипл.просторни планер**