**Н А Ц Р Т**

На основу члана 8. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС број 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени дин.изн; 125/14-усклађени дин.изн; 95/15-усклађени дин.изн; 83/16, 91/16-усклађени дин.изн; 104/16-др.закон, 96/17-усклађени дин.изн; 89/18-усклађени дин.изн; 95/18-др.закон, 86/19-усклађени дин.изн; 126/20-усклађени дин.изн; 99/21-усклађени дин.изн; 111/21-др.закон, 124/22-усклађени дин.изн; и 97/23-усклађени дин.изн), члана 11. и 38б Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 26/01, „Службени лист СРЈ“, број 42/02- одлука СУС и „Службени гласник РС“, број 80/02, 80/02 – др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 одлука УС, 47/13 и 68/14 – др.закон, 95/18, 99/18-Одлука УС, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22 и 92/23), члана 32.Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-др. Закон,101/16-др.закон, 47/2018 и 111/2021- др. закон), члана 70. Статута Општине Владичин Хан („Службени гласник „Службени гласник града Врања“, број 7/24-пречишћен текст), Скупштина општине Владичин Хан, на седници одржаној дана\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ године, донела је

**ОДЛУКУ**

**О ВИСИНИ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ**

**ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН**

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се стопе пореза на имовину на права на непокретностима на територији општине Владичин Хан.

Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

1) на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге – 0,4%;

2) на права на земљишту обвезника који не води пословне књиге – 0,0%;

3) на права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге:

|  |  |
| --- | --- |
| **На пореску основицу** | **Плаћа се на име пореза** |
| 1) до 10.000.000 динара | 0,4% |
| 2) од 10.000.000 до 25.000.000 динара | Порез из подтачке 1) + 0,6% на износ преко 10.000.000 динара |
| 3) од 25.000.000 до 50.000.000 динара | Порез из подтачке 2) +1 % на износ преко 25.000.000 динара |
| 4) преко 50.000.000 динара | Порез из подтачке 3) + 2% на износ преко 50.000.000 динара |

Члан 3.

Утврђивање, контрола и наплата пореза на имовину врши се у складу са Законом о порезима на имовину.

Члан 4.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о висини стопе пореза на имовину Службени гласник Града Врања бр. 22/15.

Ову одлуку објавити на интернет страни Општине Владичин Хан.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Врања“, а примењује се од 01. јануара 2025. године.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН,**

**БРОЈ : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **ПРЕДСЕДНИК, Данијела Поповић**

**Образложење**

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 8. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС број 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени дин.изн; 125/14-усклађени дин.изн; 95/15-усклађени дин.изн; 83/16, 91/16-усклађени дин.изн; 104/16-др.закон, 96/17-усклађени дин.изн; 89/18-усклађени дин.изн; 95/18-др.закон, 86/19-усклађени дин.изн; 126/20-усклађени дин.изн; 99/21-усклађени дин.изн; 111/21-др.закон, 124/22-усклађени дин.изн; и 97/23-усклађени дин.изн), члана 11. и 38б Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 26/01, „Службени лист СРЈ“, број 42/02- одлука СУС и „Службени гласник РС“, број 80/02, 80/02 – др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 одлука УС, 47/13 и 68/14 – др.закон, 95/18, 99/18-Одлука УС, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22 и 92/23), члана 32.Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-др. Закон,101/16-др.закон, 47/2018 и 111/2021- др. закон), члана 70. Статута Општине Владичин Хан („Службени гласник „Службени гласник града Врања“, број 7/24-пречишћен текст).

Разлог и циљ доношења Одлуке о висини стопе пореза на имовину општине Владичин Хан је усклађивање са чланом 11. Закона о порезима на имовину.