

Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне,

комуналне и грађевинске послове

IV Број: 351-8/2022-03

ROP-HAN-27291-ISAW-3/2022

24.01.2022. године

ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, ул. Светосавска број 1, решавајући по захтеву инвеститора, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на постављању антенског стуба, на основу члана 8 став 2, 8ђ и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013- одлука УС, 50/013 одлука УС, 98/013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020 и 52/2021), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 2/2019), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/18-аутентично тумачење), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I ОДОБРАВА СЕ инвеститору, [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], извођење радова на постављању антенског стуба, на кп.бр. 334/2 КО Владичин Хан (површине 767 м²).

На предвиђеној локацији „AS08 Владичин Хан 2“ планира се изградња цевастог челичног носача висине 6.80 м, на чијем врху је носач са сиренама (хорнама) за узбуњивање. Намена носача са хорнама је јавна безбедност становништва и правовремена евакуација у случају урушавања бране ХЕ Врла 2.

Постојећи објекат је троспратна АБ конструкција, укупне висине 14,30 м.

Категорија објекта је Г, класификациона ознака 222431 – локални телекомуникациони водови.

II Предрачунска вредност радова износи 1.150.632,40 динара.

III Саставни делови овог решења су:

- локацијски услова Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, под бројем ROP-HAN-27291-LOCH-2/2/20, IV број 350-95/2/20-03 од 23.11.2020. године,

- Идејни пројекат, урађен од стране „КОДАР ЕЛЕКТРОМОНТАЖА" доо Београд, Аутопут з:

Загреб број 22, који чине:

* 0. Главна свеска, број 38-28/20-РЕВ.1 од новембра 2021. године, израђена и потписана од стране главног пројектанта, Нинчић Синише, дипл. инж. грађ. (број лиценце 311 К328 11),

* 1. Пројекат архитектуре, број 1-38-28/20-РЕВ.1 од новембра 2021. године, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Михаиловић Јелене, дипл. инж. арх. (број лиценце 300 Е662 07),

* 2/1. Пројекат конструкције, број 2/1-38-28/20-РЕВ.1 од новембра 2021. године, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Нинчић Синише, дипл. инж. грађ. (број лиценце 311 К328 11), и

* 4. Пројекат електроенергетских инсталација, број 4-38-28/20-РЕВ.1 од новембра 2021. године, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Станојевић Живка, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 L851 12).

IV ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, након правноснажности решења. У пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка извођења радова. Рок за завршетак извођења радова тече од дана подношења пријаве.

V Решење о одобрењу престаје да важи ако инвеститор не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности решења.

VI Орган надлежан за издавање грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације, која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица реализације исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Инвеститор, [REDACTED], преко пуномоћника, [REDACTED], поднела је Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, захтев електронским путем, преко Централног информационог система (ЦИС), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на постављању антенског стуба, на кп.бр. 334/2 КО Владичин Хан. Захтев је, дана 20.01.2022. године, код овог органа заведен под бројем IV Број: 351-8/2022-03, РОП-НАН-27291-ISAW-3/2022.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- овлашћење потписано квалификованим електронским потписом,

- идејни пројекат, урађен од стране „КОДАР ЕЛЕКТРОМОНТАЖА" доо Београд, Аутопут за Загреб број 22, који чине:

- 0. Главна свеска, број 38-28/20-РЕВ.1 од новембра 2021. године, израђена и потписана од стране главног пројектанта, Нинчић Синише, дипл. инж. грађ. (број лиценце 311 К328 11),

- 1. Пројекат архитектуре, број 1-38-28/20-РЕВ.1 од новембра 2021. године, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Михаиловић Јелене, дипл. инж. арх. (број лиценце 300 Е662 07),

- 2/1. Пројекат конструкције, број 2/1-38-28/20-РЕВ.1 од новембра 2021. године, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Нинчић Синише, дипл. инж. грађ. (број лиценце 311 К328 11), и

- 4. Пројекат електроенергетских инсталација, број 4-38-28/20-РЕВ.1 од новембра 2021. године, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Станојевић Живка, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 L851 12),

- катастарско топографски план, од 13.10.2020. године, урађен од стране „Премер Савковић“ доо Лазаревац,

- Решење о постављању сирена, уређаја и средстава система за рано упозоравање, обавештавање и узбуњивање на територији општине Владичин Хан Општинског већа Општине Владичин Хан, број 06-89/3/21-III од 20.08.2021. године,

- сагласност Основног суда у Сурдулици, под бројем Су VIII-VIII-133/2021 од 04.10.2021. године,

- Одлука о давању сагласности за извођење радова на објекту бр. 1 на кп.бр. 334/2 у КО Владичин Хан, Скупштине општине Владичин Хан, под бројем 06-100/3/21-1 од 10.10.2021. године, и

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и републичке административне таксе.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, овај орган је сходно члану 8ђ. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020 и 52/2021) вршио искључиво проверу испуњености формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност докумената које је прибавио током спровођења обједињене процедуре.

Сходно члану 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члану 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020 и 52/2021) утврђено је: да је овај орган надлежан за издавање решења за који је поднет захтев; да је подносилац захтева лице која може бити инвеститор те врсте радова; да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке; да за извођење предметних радова није било потребно прибављање грађевинске дозволе; да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да је уз захтев приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП. Даљом провером, утврђено је да је захтевана дозвола одговарајућа за извођење предметних радова и да захтев задовољава потребне формалне услове.

Како су испуњени формални услови за поступање по захтеву, надлежни орган је, по службеној дужности, од РГЗ-а Службе за катастар непокретности Владичин Хан, прибавио лист непокретности број 146 КО Владичин Хан, под бројем 952-04-074-1088/2022 од 24.01.2022. године, из кога је утврђено да су имаоци права на парцели: Општина Владичин Хан (удео 1/2) и Општински суд Владичин Хан (удео 1/2), што, са приложеним сагласностима, представља одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи.

Допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте комуналне и друге инфраструктуре у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/2020 и 52/2021).

Како је инвеститор, уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова постављању антенског стуба, приложио сву потребну документацију, прописану чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020 и

52/2021), чланом 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и како је сва приложена документација у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 73/2019), сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКАО ПРАВНОМ СРЕДСТВУ Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема решења, преко овог органа таксирана републичком административном таксом од 490,00 динара, на жиро рачун 840-742221843-57, модел број 97, позив на број 56-111, са знаком републичка такса.

Обрадио,
Љиљана Мујагић, дпп

НАЧЕЛНИК,
Милош Стојановић, дипл. правник