



Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне,

комуналне и грађевинске послове

ROP-HAN-30553-ISAW-2/2023

IV Број: 351-240/2023-03

16.11.2023. године

ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, ул. Светосавска број 1, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED], чије је запослено лице [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи приводног оптичког кабла, на основу члана 8 став 2, 8ђ и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 87/2023), члана 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), по овлашћењу садржаном у Правилнику о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи општине Владичин Хан, број 06-74/1/22-III од 07.09.2022. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

**I ОДОБРАВА СЕ** инвеститору [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], извођење радова на изградњи подземног приводног оптичког кабла за повезивање базне радио станице NI4018 VR Владичин Хан, на подручју општине Владичин Хан, на кп.бр. 648/6, 648/9, 648/5, 1297/5, 860/10, 859/7, 2984/1, 3262/5, 4425, 3262/3, 3262/7, 3056/1, 3055/1, 3054, 3053 и 3052 све КО Владичин Хан.

Дужина трасе за ископ рова је 970 м, дужина оптичког кабла 1123 м, димензије рова: ширина 0,4 м, дубина 0,8 м у тротоару, ширина 0,4 м, дубина 1,0 м у коловозу, на прелазима улица дубина рова је 1,2 м, на прелазу државног пута дубина рова је 1,5 м од коте коловозне конструкције. Пречник цеви је PE Ø 40 mm, PVC Ø 110 mm.

Категорија објекта је „Г“, класификациона ознака 222431 – локални телекомуникациони водови-подземни – 100%.

**II** Предрачунска вредност радова износи 4.294.211,40 динара.

### III Саставни делови овог решења су:

- Идејни пројекат, број О-208/23 од октобра 2023. године, са графичким прилозима у pdf и dwg формату, урађен од стране „Телепројект“ доо Земун, ул. Радничка број 9, који чине:

\* 0. **Главна свеска**, израђена и потписана од стране главног пројектанта Милета Димковског, дипл. инж. ел. (број лиценце 353 0373 03),

\* 5. **Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација**, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта Милета Димковског, дипл. инж. ел. (број лиценце 353 0373 03).

**IV УТВРЂУЈЕ СЕ** да се за предметне радове не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

**V ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, након правноснажности решења. У пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка извођења радова. Рок за завршетак извођења радова тече од дана подношења пријаве.

Инвеститор је у обавези да уз захтев за пријаву радова достави уговор којим се регулише коришћење делова путног земљишта, у складу са условима “ЈП за комунално уређење“ Владичин Хан, број 1640 од 11.10.2023. године и решење о испуњености услова ЈП „Путеви Београда“, број ROP-HAN-30553-LOC-1-HPAP-9/2023 од 17.10.2023. године.

**VI** Решење о одобрењу престаје да важи ако инвеститор не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности решења.

**VII** Орган надлежан за издавање грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације, која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица реализације исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

### Образложење

Инвеститор [REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED] и запосленог лица [REDACTED], поднео је Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, захтев електронским путем, преко Централног информационог система, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи подземног приводног оптичког кабла за повезивање базне радио станице NI4018 VR Владичин Хан, на подручју општине Владичин Хан, на кп.бр. 648/6, 648/9, 648/5, 1297/5, 860/10, 859/7, 2984/1, 3262/5, 4425, 3262/3, 3262/7, 3056/1, 3055/1, 3054, 3053 и 3052 све КО Владичин Хан. Захтев је, дана 14.11.2023. године, код овог органа заведен под бројем IV Број: 351-240/2022-03, ROP-HAN-30553-ISAW-2/2023.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- специјално пуномоћје од 07.02.2023. године,

- Идејни пројекат, број О-208/23 од октобра 2023. године, са графичким прилозима у pdf и dwg формату, урађен од стране „Телепројект“ доо Земун, ул. Радничка број 9, који чине:

\* 0. **Главна свеска**, израђена и потписана од стране главног пројектанта Милета Димковског, дипл. инж. ел. (број лиценце 353 0373 03),

\* 5. **Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација**, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта Милета Димковског, дипл. инж. ел. (број лиценце 353 0373 03), и

- катастарско топографски план од 05.07.2023. године, израђен од стране Геодетског бироа „ГЕО АС“ са седиштем у Врању.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, овај орган је сходно члану 8ђ. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) вршио искључиво проверу испуњености формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност докумената које је прибавио током спровођења обједињене процедуре.

Сходно члану 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члану 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) утврђено је: да је овај орган надлежан за издавање решења за који је поднет захтев; да је подносилац захтева лице која може бити инвеститор те врсте радова; да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке; да за извођење предметних радова није било потребно прибављање грађевинске дозволе; да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да је уз захтев приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП. Даљом провером, утврђено је да је захтевана дозвола одговарајућа за извођење предметних радова и да захтев задовољава потребне формалне услове.

Увидом у достављену документацију - Идејни пројекат, утврђено је да се радови на изградњи приводног оптичког кабла за повезивање базне радио станице NI4018 VR Владичин Хан, на подручју општине Владичин Хан, на кп.бр. 648/6, 648/9, 648/5, 1297/5, 860/10, 859/7, 2984/1, 3262/5, 4425, 3262/3, 3262/7, 3056/1, 3055/1, 3054, 3053 и 3052 све КО Владичин Хан, целом својом дужином изводе подземно, те инвеститор није у обавези да достави доказ о решеним имовинско-правним односима у складу са чланом 69. став 15. и став 16. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у услове ЈП „Путеви Београда“, број ROP-HAN-30553-LOC-1-HPAP-9/2023 од 17.10.2023. године, утврђено је да су исти, у својству управљача јавног пута, сходно Закону о путевима, дали услове за пројектовање за изградњу подземног приводног оптичког кабла за повезивање базне радио станице NI4018 VR Владичин Хан. Такође, услове је дало и “ЈП за комунално уређење“ Владичин Хан, број 1640 од 11.10.2023. године, којим су утврђени услови за постављање оптичких каблова, на делу где се пружају испод јавних саобраћајних површина које су у надлежности општине Владичин Хан.

Имајући у виду наведено, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту, у складу са чланом 135. и 69. став 15. и став 16. Закона о планирању и изградњи.

Допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте комуналне и друге инфраструктуре у складу са чланом 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

За издавање овог решења наплаћена је РАТ у износу од 7.080,00 динара - Закон о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015 и 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2018-ускл.дин.изн., 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018, 38/2019-ускл.дин.изн., 86/2019, 90/2019 –испр., 98/2020-ускл.дин.изн., 144/2020, 62/2021-ускл.дин.изн., 138/2022 и 54/2023 - ускл.дин.изн.), накнада за услуге које врши општинска управа у износу од 4.500,00 динара - Одлука о локалним административним таксама и накнадама за услуге које врше органи општине Владичин Хан ("Службени гласник Града Враћа", број 5/20) и накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00дин. - Одлука о накнади за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Службени гласник РС", број131/2022).

Надлежни орган је утврдио да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, да је приложена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), те је одлучио је као у диспозитиву решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема решења, преко СЕОР-а, таксирана републичком административном таксом од 560,00 динара, уплатом на жиро рачун 840-742221843-57, модел број 97, позив на број 56-111, са знаком републичка такса.

**РУКОВОДИЛАЦ,**

Љиљана Мујагић, дпш