Република Србија
ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН
Одељење за урбанизам, имовинско правне,
комуналне и грађевинске послове
ROP-HAN-43347-ISAWA-7/2026
IV Број: 351-165/2026-03
23.10.2026. године
ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, ул. Светосавска број 1, поступајући по захтеву инвеститора, [redacted], поднетог преко пуномоћника, [redacted], чији је заступник [redacted], за издавање решења о измени решења којим се одобрава извођење радова на изградњи локалног телекомуникационог вода, на основу члана 8ђ и 140. и 145. Закона о планирању и изградњи изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023, 91/2025 и 80/2026), члана 28. а у вези члана 22 - 25 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023 и 33/2026) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), по овлашћењу садржаном у Правилнику о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи општине Владичин Хан, број 06-132/4/2024-III од 28.10.2024. године и 06-149/1/2024-III од 21.11.2024. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ

1. **МЕЊА СЕ** став 1. правноснажног решења о одобрењу Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, под бројем ROP-HAN-43347-ISAW-2/2022, IV Број: 351-29/2022-03 од 22.03.2022. године, услед промене у току градње, тако да гласи:

„ОДОБРАВА СЕ инвеститору, [redacted], извођење радова на изградњи локалног телекомуникационог вода – припрему следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер Владичин Хан F, на кп.бр. 672, 1342, 674, 1339, 619, 620/3, 620/1, 620/4 све КО Балиновце, кп.бр. 2426, 2455/1, 1246, 1249/1, 1249/4, 2446, 1252, 1250, 1251, 994, 995, 996/1, 1130, 1079, 1078, 1005, 1001, 1004, 2448/1, 971, 839, 838, 821 све КО Летовиште.

Дужина трасе је 3.570 м; димензије рова 0,4 х 0,95 м и 0,4 х 1,41 м; тип, дужина и пречник цеви - PE Ø40 mm – 7.941 м и PVC Ø110 мм – 32 м; тип оптичких влакана: TOSM 03 (4x12)xIIx0,4x3,5 CMAN G652D.

Категорија објекта је „Г“, класификационе ознаке 222431 (локални телекомуникациони водови-100%).“

2. **МЕЊА СЕ** став 2. правноснажног решења о одобрењу Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, под бројем ROP-HAN-43347-ISAW-2/2022, IV Број: 351-29/2022-03 од 22.03.2022. године, услед промене у току градње, тако да гласи: „Предрачунска вредност радова 58.480,95 EUR”.

3. Саставни делови овог решења су:

- Локацијски услови Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, под бројем ROP-HAN-43347-LOCAH-5/2026, Заводни број: IV 350-100/2/2026-03 од 09.10.2026.године,
- **Идејни пројекат** - сепарат, са изменама насталим у току градње објекта, од октобра 2026. године, са графичким прилозимау pdf и dwg формату, израђен од стране „NEO FORCE” доо, Нови Сад, Футошки пут број 4, који чине:
- 0. Главна свеска, број 1122-122/2026-0, израђена и потписана од стране главног пројектанта, Игора Миладиновића, дипл. инж. ел. (број лиценце 353 I057 24), и
- 5. Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, број 1122-122/2026-5, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Игора Миладиновића, дипл. инж. ел. (број лиценце 353 I057 24).

4. У осталом делу решење о одобрењу Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, под бројем ROP-HAN-43347-ISAW-2/2022, IV Број: 351-29/2022-03 од 22.03.2022. године, остаје непромењено.

О б р а з л о ж е њ е

Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, инвеститор, [redacted], поднело је, преко пуномоћника [redacted], чији је заступник [redacted], захтев кроз Централни информациони систем, за измену решења о одобрењу Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, под бројем ROP-HAN-43347-ISAW-2/2022, IV Број: 351-29/2022-03 од 22.03.2022. године, којим се одобрава извођење радова на изградњи локалног телекомуникационог вода, због промењених околности у току грађења и одступања од издатог решења, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023, 91/2025 и 80/2026).

Уз захтев је приложена следећа документација:

- овлашћење инвеститора под бројем 030-03-3/2022-04/376 од 21.09.2026. године,
- **Идејни пројекат**- сепарат, са изменама насталим у току градње објекта, од октобра 2026. године, са графичким прилозимау pdf и dwg формату, израђен од стране „NEO FORCE” доо, Нови Сад, Футошки пут број 4, који чине:
- 0. Главна свеска, број 1122-122/2026-0, израђена и потписана од стране главног пројектанта, Игора Миладиновића, дипл. инж. ел. (број лиценце 353 I057 24), и

- 5. Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, број 1122-122/2026-5, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Игора Миладиновића, дипл. инж. ел. (број лиценце 353 I057 24), и

- списак парцела на траси вода.

Чланом 145. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023, 91/2025 и 80/2026) прописано је да се на рок важења, измену и достављање решења о одобрењу примењују одредбе о року важења, измени и достављању решења о грађевинској дозволи.

Чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023 и 33/2026) прописано је да се на поступак измене решења о одобрењу за извођење радова из члана 145. Закона, сходно се примењују одредбе одредбе чл. 22–25. овог правилника које се односе на измену решења о грађевинској дозволи.

Чланом 142. Закона о планирању и изградњи прописано је да 1) ако у току изградње, односно извођења радова, настану измене у односу на издату грађевинску дозволу, главни пројекат, односно пројекат за грађевинску дозволу, инвеститор је дужан да обустави градњу и поднесе захтев за измену грађевинске дозволе, 2) изменом у смислу става 1. овог члана сматра се свако одступање од положаја, димензија, намене и облика објекта, као и других параметара и услова утврђених у грађевинској дозволи, односно изводу из пројекта, 3) уз захтев из става 1. овог члана прилаже се нови пројекат за грађевинску дозволу, односно сепарат пројекта за грађевинску дозволу који се мења, 4) ако орган надлежан за издавање грађевинске дозволе утврди да су настале измене у складу са важећим планским документом и локацијским условима, донеће решење о измени грађевинске дозволе у року од пет радних дана од дана пријема уредне документације.

Чланом 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023 и 33/2026) прописано је се поступак за измену решења о грађевинској дозволи спроводи у обједињеној процедури, а покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев за измену решења о грађевинској дозволи доставља се нови пројекат за грађевинску дозволу, односно сепарат измена пројекта за грађевинску дозволу, са изводом из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, ако се измена тражи због измене пројекта за грађевинску дозволу.

Чланом 25. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023 и 33/2026) прописано је да, ако су испуњени услови за даље поступање по захтеву за измену решења о грађевинској дозволи, надлежни орган у законом прописаним роковима доноси решење о измени решења о грађевинској дозволи.

За издавање овог решења наплаћена је РАТ у износу од 7.980,00 динара - Закон о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 -

усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017-ускл.дин.изн., 113/2017, 3/2018 – испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019-ускл.дин.изн., 86/2019, 90/2019 –испр., 98/2020-ускл.дин.изн., 144/2020, 62/2021- ускл.дин.изн., 138/2022, 54/2023 — ускл.дин.изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн., 63/2024 измена и допуна усклађених дин. изн., 94/2024, 55/2025- усклађени дин. изн., 109/2025 и 54/2026 - усклађени дин. изн.), накнада за услуге које врши општинска управа у износу од 4.500,00 динара - Одлука о локалним административним таксама и накнадама за услуге које врше органи општине Владичин Хан ("Службени гласник Града Врања", број 5/2020) и накнада за ЦЕОП у износу од 2.500,00 дин. - Одлука о накнади за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Службени гласник РС", број 95/2025).

Имајући у виду да је подносилац захтева поднео све доказе у складу са Законом о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, орган је одлучио као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема решења, преко ЦЕОП-а, таксирана републичком административном таксом од 630,00 динара, уплатом на жиро рачун 840-742221843-57, модел број 97, позив на број 62 111 07870, са назнаком републичка административна такса.

РУКОВОДИЛАЦ,
Љиљана Мујагић, дпп