

Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне,
комуналне и грађевинске послове

IV Број: 351-165/2022-03

ROP-HAN-13965-CPI-2/2022

07.10.2022. године

ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, ул. Светосавска број 1, решавајући по захтеву инвеститора, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника, [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу објекта средњег образовања (Гимназије "Јован Скерлић" и Техничке школе) са објектом спортске сале, на основу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/18- аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу објекта средњег образовања (Гимназије "Јован Скерлић" и Техничке школе) са објектом спортске сале, на кп. бр. 1301/1, 1301/2, 1298/1, 1303/30 и 1303/31 све КО Владичин Хан, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.**

Образложење

Инвеститор, [REDACTED], поднела је, преко пуномоћника, [REDACTED], Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, захтев електронским путем, преко Централног информационог система, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу објекта средњег образовања (Гимназије "Јован Скерлић" и Техничке школе) са објектом спортске сале, на кп. бр. 1301/1, 1301/2, 1298/1, 1303/30 и 1303/31 све КО Владичин Хан. Захтев је, дана дана 03.10.2022. године, код овог органа заведен под бројем IV Број: 351-165/2022-03, ЦИС број ROP-HAN-13965-CPI-2/2022.

Чланом 135. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу израђене у складу са прописом којим се ближе уређује садржина техничке документације, који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе о уплати одговарајућих такси и

накнада и друге доказе прописане прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), прописано је да, ако нису испуњени услови за доношење решења о грађевинској дозволи, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Надлежни орган је, по службеној дужности, од РГЗ-а Службе за катастар непокретности Владичин Хан, прибавио листове непокретности број 118 и 789 КО Владичин Хан, под бројем 952-04-074-20812/2022 од 07.10.2022. године, из којих је утврђено да за кп.бр. 1301/1 Владичин Хан не постоји одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи, те се не може наставити поступак издавања грађевинске дозволе.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилницима, то су се, у смислу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи, стекли услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се уложити приговор Општинском већу општине Владичин Хан у року од три дана од дана пријема решења.

Обрадио,

Љиљана Мујагић, дпп

НАЧЕЛНИК,

Милош Стојановић, дипл. правник