

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву Небојше Стошића, ул. [REDACTED], [REDACTED] који је поднео пуномоћник Алекса Драгутиновић из [REDACTED], за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Небојше Стошића, ул. [REDACTED], [REDACTED] који је поднео пуномоћник Алекса Драгутиновић из [REDACTED], за издавање локацијских услова за реконструкцију објекта на кп.бр. 465/2 КО Владичин Хан, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Небојша Стошић, ул. [REDACTED], [REDACTED], поднео је дана 07.09.2019.године захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију објекта на кп.бр. 465/2 КО Владичин Хан, озакоњеног по решењу бр. 351-478/19-03 од 03.06.2019.године.

Увидом у списе предмета утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,
- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 72/2018),

У захтеву је наведено да се ради о доградњи објекта, док се у ИДР-у наводи реконструкција објекта. (Потребно извршити усклађивање)

У пуномоћју се наводи доградња и изградња, док се ИДР односи на реконструкцију објекта. (Потребно извршити усклађивање)

За зграде које се састоје од више делова различите категорије одређује се категорија зграде у целини, тако да јој се додељује категорија више захтевног дела а сваком делу се одређује класа и исказује процентуалном заступљеношћу у укупној површини објекта.

Након усклађивања захтева са ИДР-ом, у смислу природе радова (реконструкција или доградња) у складу са чл. 26. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 72/2018) **у случају доградње, реконструкције и адаптације постојећег објекта или у случају промене намене, техничка документација садржи и архивски пројекат или снимак постојећег стања уколико архивски пројекат не постоји.**

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони утврђене недостатке, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, односно донеће се закључак о коначном одбацивању, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ КОМУНАЛНЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН, под е-бројем ROP-HAN-24282-LOC-2/2019, заводни број IV 350-105/19-03 дана 12.09.2019.године.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК
Милош Јовановић, д.и.а.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Љиљана Мујагић, дипл.просторни планер