

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву Фабрике за прераду воћа и поврћа "НЕКТАР" доо, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] који је поднео пуномоћник Мирјана Кнежевић из [REDACTED], за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Фабрике за прераду воћа и поврћа "НЕКТАР" доо, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] који је поднео пуномоћник Мирјана Кнежевић из [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу котларнице на дрвну сечку и гас у оквиру производних погона „Нектар“ Владичин Хан на кп.бр. 50/1 КО Владичин Хан, објекат категорије В, класификациони број 125103 (индустријске зграде) и објекат категорије Г, класификациони број 230400 (димњак), због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

## Образложење

Фабрика за прераду воћа и поврћа "НЕКТАР" доо, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], поднела је дана 05.03.2019.године захтев за издавање локацијских услова за изградњу котларнице на дрвну сечку и гас у оквиру производних погона „Нектар“ Владичин Хан на кп.бр. 50/1 КО Владичин Хан, објекат категорије В, класификациони број 125103 (индустријске зграде) и објекат категорије Г, класификациони број 230400 (димњак).

Увидом у списе предмета утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,
- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 72/2018),

Захтев не садржи техничку документацију у dwg/dwf формату, што је предвиђено чл. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

У захтеву је наведена бруто површина објекта од 1527 м<sup>2</sup> док је у пројектно техничкој документацији наведена нето површина од 582,50 м<sup>2</sup> - потребно је ускладити и према чл. 15. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 72/2018) навести БРГП.

Основни захтев се односи на котларницу на дрвну сечку и гас, док се кроз пројектно-техничку документацију јављају термини котларница на гас и биомасу и котларница на дрвну сечку и отпад, те је потребно усклађивање.

У складу са чл. 26. истог Правилника Пројекти у техничкој документацији су ОБАВЕЗНО сложени у свеске, према областима и утврђеном редоследу.

Планирана висина једног „брода“ објекта је 15 метара док је планским документом предвиђена висина објеката од 12 метара.

Накнада трошкова надлежном органу за израду локацијских услова (услуга општинских органа) за производне објекте је 6000 динара – уплата на рачун 840-742251843-73, шифра плаћања: 153, модел и позив на број: 97 56-111.

Садржај Идејног решења прилагодити Прилогу 11 за објекте са запаљивим и горивим течностима, запаљивим гасовима и експлозивним материјама.

Пројектом су предвиђена два котла капацитета од по 9.2 MWh – 12т/ч (укупно 18.4 MWh) што у складу са чл. 133. Закона о планирању и изградњи РС утиче на надлежност издавања урбанистичких аката.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони утврђене недостатке, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, односно донеће се закључак о коначном одбацивању, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

**РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ КОМУНАЛНЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН, под е-бројем ROP-HAN-4976-LOC-1/2019, заводни број IV 350-24/19-03 дана 07.03.2019.године.**

**САМОСТАЛНИ САВЕТНИК**  
Милош Јовановић, д.и.а.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Љиљана Мујагић, дипл.просторни планер