

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по усаглашеном захтеву Фабрике за прераду воћа и поврћа "НЕКТАР" доо, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] који је поднео пуномоћник Срђан Нацковић из [REDACTED] (Мондо пројект), за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев Фабрике за прераду воћа и поврћа "НЕКТАР" доо, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] који је поднео пуномоћник Срђан Нацковић из [REDACTED] (Мондо пројект), за издавање локацијских услова за изградњу објекта сушаре-објекат категорије В (65%), класификациони број 125103 (индустријске зграде) и складишта осушене биомасе-објекат категорије Б (35%), класификациони број 125221 (затворена складишта) на кп.бр. 50/7 КО Владичин Хан, **због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.**

Образложење

Фабрика за прераду воћа и поврћа "НЕКТАР" доо, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], поднела је дана 10.12.2020.године усаглашени захтев за издавање локацијских услова за изградњу објекта сушаре-објекат категорије В (65%), класификациони број 125103 (индустријске зграде) и складишта осушене биомасе-објекат категорије Б (35%), класификациони број 125221 (затворена складишта) на кп.бр. 50/7 КО Владичин Хан.

Увидом у списе предмета, односно достављено Обавештење ЈВП „Србија воде“, Београд – ВПЦ „Морава“, Ниш, бр. 10082/1 од 24.12.2020.године утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,
- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 73/2019),

Горе наведени имаоц јавних овлашћења је издао предметно обавештење да не може да изда водне услове за израду техничке документације према идејном решењу достављеном уз захтев јер је након прегледа документације којом располаже ЈВП „Србија воде“ установљено да предузеће „Нектар“ не поседује водну дозволу за постојећи комплекс. Узимајући у обзир наведено, издавање водних услова ће бити могуће према идејном решењу за планирани објекат само после исходавања водне дозволе за постојећи комплекс.

Како се усаглашени захтев одбацује из разлога који нису наведени у првом закључку у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право да у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа изврши поновно усаглашавање и отклони утврђене недостатке, надлежни орган ће поступати по том измењеном-поновно усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ КОМУНАЛНЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН, под е-бројем ROP-HAN-33169-LOCH-2/2020, заводни број IV 350-127/2/20-03 дана 29.12.2020.године.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК
Милош Јовановић, д.и.а.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Љиљана Мујагић, дипл.просторни планер