

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву “ГОЛД ЈАБУКА“ доо, ул. [REDACTED], [REDACTED], чији је пуномоћник Велимир Најдановић из [REDACTED], за издавање локацијских услова на основу члана 8., 8а. 8ђ. 53а и 57. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев “ГОЛД ЈАБУКА“ доо, ул. [REDACTED], [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу пословно (П+1) - стамбеног (П+3) објекта, категорије Б, класификациони број 112221 (стамбене зграде са три или више станова) и класификациони број 125221 (затворена складишта) на кп.бр. 849 КО Владичин Хан, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

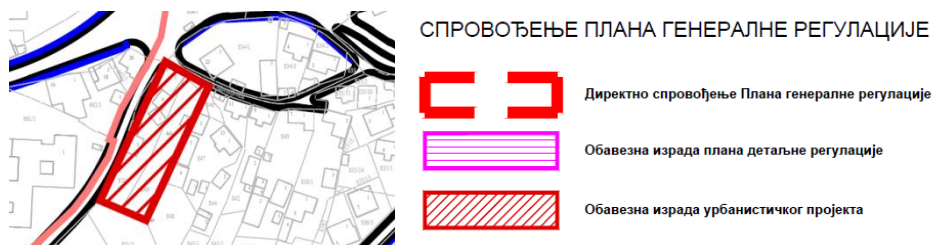
Образложење

“ГОЛД ЈАБУКА“ доо, ул. [REDACTED], [REDACTED] је преко пуномоћника Велимира Најдановића из [REDACTED] дана 23.05.2020.године поднео захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословно (П+1) - стамбеног (П+3) објекта, категорије Б, класификациони број 112221 (стамбене зграде са три или више станова) и класификациони број 125221 (затворена складишта) на кп.бр. 849 КО Владичин Хан.

Увидом у захтев, односно у списе предмета, утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,

Уз захтев није приложена потврда урбанистичког пројекта и пратећи услови ИЈО прибављени у том поступку, односно није израђен урбанистички пројекат што је обавеза према важећем планском акту а на основу чл. 57. став 4. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 31/2019 и 37/2019).



Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 31/2019 и 37/2019) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко ЦИС-а у року од три дана од дана достављања истог.

РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ КОМУНАЛНЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН, под бројем IV 350-46/20-03 дана 27.05.2020.године, ROP-HAN-11658-LOC-1/2020.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК
Милош Јовановић, д.и.а.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Љиљана Мујагић, дипл. пр. планер