



Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове

Број предмета: ROP-HAN-22769-LOC-1/2026

Заводни број: IV 350-84/2026-03

Датум: 10.08.2026. године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву Александра Крстића, ул. [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Вере Драгутиновић из [REDACTED], за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 6 Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 87/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023 и 33/2026), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Александра Крстића, ул. [REDACTED], за издавање локацијских услова **за изградњу стамбеног објекта спратности П+1 на кп.бр. 1914/1 (418 м²) КО Лепеница, БРГП 156 м², категорије А, класификациони број 111011 – стамбене зграде са једним станом (100%), због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.**

Образложење

Александар Крстић, ул. [REDACTED], је преко пуномоћника Вере Драгутиновић из [REDACTED], поднео дана 11.07.2026. године (заведен 13.07.2026.године) захтев **за изградњу стамбеног објекта спратности П+1 на кп.бр. 1914/1 (418 м²) КО Лепеница, БРГП 156 м², категорије А, класификациони број 111011 – стамбене зграде са једним станом (100%),**

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,
- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени

објекта („Службени гласник РС“, број 96/2023),

Увидом у одговор имаоца јавних овлашћења „Електродистрибуција Србије“ а по захтеву за издавање услова за пројектовање и прикључење, Обавештење бр. 8Т.1.1.0-Д-07.06-312489-26 од 06.08.2026.године, дефинисано је да:

Захтев и Идејно решење не садрже све потребне податке за издавање услова, те је потребно допунити и доставити нови захтев сходно горе наведеном обавештењу.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка поднесе усаглашени захтев уз промењене чињенице сходно горе наведеном, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023 и 33/2026), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК

Милош Јовановић, д.и.а.