



Република Србија
ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН
Одељење за урбанизам, имовинско-правне,
комуналне и грађевинске послове
ROP-HAN-39990-IUPH-8/2023
IV Број: 351-218/2/2023-03
06.11.2023. године
ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, ул. Светосавска број 1, решавајући по захтеву инвеститора, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника, [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава употреба базена, на основу члана 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 43-48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/18- аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), по овлашћењу садржаном у Правилнику о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи општине Владичин Хан, број 06-74/1/22-III од 07.09.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору, [REDACTED], **УПОТРЕБА** базена изграђеног на кп.бр. 446 КО Кацапун (у елаборату геодетских радова означен као објекат број 3).

Габарит базена износи 10,00 x 20,00 x 1,65 м, површине под објектом 212 м².

Категорија објекта је „Г“, класификациони број 241221 (остале грађевине за спорт и рекреацију).

II Употребна дозвола се издаје на основу: Решења о грађевинској дозволи Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, под бројем ROP-HAN-39990-CPI-2/2021, IV Број: 351-185/2/2021-03 од 15.12.2021. године, потврде о пријави радова број ROP-HAN-39990-WA-4/2022, IV Број: 351-182/2022-03 од 03.11.2022. године, потврде о пријави завршетка темеља под бројем ROP-HAN-39990-CCF-5/2023, IV Број: 351-46/2023-03 од 28.03.2023. године, Мишљења грађевинског инспектора о пријави завршетка темеља под бројем ROP-HAN-39990-CCF-5-INS-1/2023, IV Број: 354-111/22-03 од 30.03.2023.године, потврде о завршетку објекта у конструктивном смислу под бројем ROP-HAN-39990-COFS-6/2023, IV Број: 351-135/2023-03 од 19.09.2023. године, Мишљење грађевинског инспектора о завршетку објекта у конструктивном смислу под бројем ROP-HAN-39990-COFS-6-INS-1/2023 IV Број: 354-111/22-03 од 25.09.2023.године, Елабората геодетских радова за изведени објекат под бројем

952-074-86513/2023 од 27.09.2023. године, који је урађен од стране Геодетског бироа „ГЕО ПОИНТ МГ“ са седиштем у Сурдулици, ул. Милоша Обилића број 24.

III Саставни део овог решења чини:

- Записник о техничком прегледу са предлогом о утврђивању подобности за употребу изведених радова, од 15.10.2023. године, оверен печатом чланова комисије: Велимира Најдановића, дипл. инж. грађ. (број лиценце 411 0941 03) и Десе Најдановић, дипл. инж. грађ. (број лиценце 317 Е256 07), и

- пројекат за извођење који садржи:

0 ГЛАВНУ СВЕСКУ, број 45/2022 од 04.11.2022. године, израђену од стране Агенције за менаџмент и архитектуру 6 „АМА 6“, са седиштем у Владичином Хану, ул. Светосавска број 33, оверену печатом главног пројектанта, Вере Драгутиновић, дипл. грађ. арх. (број лиценце 310 1914 03), и

1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, број 45/2022 од 04.11.2022. године, израђен од од стране Агенције за менаџмент и архитектуру 6 „АМА 6“, са седиштем у Владичином Хану, ул. Светосавска број 33, оверен печатом одговорног пројектанта, Вере Драгутиновић, дипл. грађ. арх. (број лиценце 310 1914 03).

IV Гарантни рок за објекат из тачке I диспозитива решења, утврђује се применом Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС”, број 27/15, 29/16 и 78/19).

V У случају штете настале као последица издавања употребе објекта или примене техничке документације на основу које је издата ова дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају вршилац техничког прегледа објекта и инвеститор.

Образложење

Инвеститор, [REDACTED], преко пуномоћника, [REDACTED], поднела је Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хану, захтев електронским путем, преко Централног информационог система, дана 16.10.2023. године, под бројем РОП-НАН-39990-IUP-7/2023, IV Број: 351-218/2023-03, за издавање решења којим се одобрава употреба базена изграђеног на кп.бр. 446 КО Кацапун.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да за поступање нису испуњени формални услови за издавање решења те је захтев одбацио решењем РОП-НАН-39990-IUP-7/2023, IV Број: 351-218/2023-03 од 31.10.2023. године. Инвеститор је у року предвиђеном чланом 8ђ) поступио по примедбама, односно доставио допуну документације.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- овлашћење потписано квалификованим електронским потписом,

- елаборат геодетских радова за изведени објекат, под бројем 952-074-86513/2023 од 27.09.2023. године, који је урађен од стране Геодетског бироа „ГЕО ПОИНТ МГ“ са седиштем у Сурдулици, ул. Милоша Обилића број 24,

- Решење инвеститора, од 10.10.2023. године, о именовану комисије за технички преглед објекта,

- Записник о техничком прегледу са предлогом о утврђивању подобности за употребу изведених радова, од 15.10.2023. године, оверен печатом чланова комисије: Велимира Најдановића, дипл. инж. грађ. (број лиценце 411 0941 03) и Десе Најдановић, дипл. инж. грађ. (број лиценце 317 E256 07).

- пројекат за извођење који садржи:

0 ГЛАВНУ СВЕСКУ, број 45/2022 од 04.11.2022. године, израђену од стране Агенције за менаџмент и архитектуру 6 „АМА 6“, са седиштем у Владичином Хану, ул. Светосавска број 33, оверену печатом главног пројектанта, Вере Драгутиновић, дипл. грађ. арх. (број лиценце 310 1914 03), и

1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, број 45/2022 од 04.11.2022. године, израђен од од стране Агенције за менаџмент и архитектуру 6 „АМА 6“, са седиштем у Владичином Хану, ул. Светосавска број 33, оверен печатом одговорног пројектанта, Вере Драгутиновић, дипл. грађ. арх. (број лиценце 310 1914 03),

- потврда инвеститора, извођача радова и надзорног органа, од 02.11.2023. године, да је објекта изграђен у складу са техничком документацијом, и

- доказ о уплати републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и доказ о уплати накнаде за рад општинских органа.

Надлежни орган је, преко е-шалтера, доставио захтев под бројем ROP-HAN-39990-IUP-7/2023, IV Број: 351-218/2023-03 дана 19.10.2023. године, Служби за катастар непокретности Владичин Хан за преглед достављеног елабората геодетских радова, под бројем 952-074-86513/2023 од 27.09.2023. године, који је урађен од стране Геодетског бироа „ГЕО ПОИНТ МГ“ са седиштем у Сурдулици, ул. Милоша Обилића број 24. РГЗ - Служба за катастар непокретности Владичин Хан је, на основу достављеног елабората, донела решење за провођење промене у бази података катастра непокретности, број 952-02-18-074-6954/2023 од 30.10.2023. године, те се може наставити поступак издавања употребне дозволе.

Разматрајући поднети захтев, утврђено је да су испуњени формални услови из члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), јер је инвеститор приложио законом прописану документацију у смислу члана 158, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019).

На основу изложеног, а у складу са предлогом Комисије за технички преглед, захтевом инвеститора и приложеном документацијом, овај орган је одлучио као у диспозитива решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема решења, таксирана са 560,00 динара жиро рачун 840-742221843-57, модел број 97, позив на број 56-111, са назнаком републичка такса.

РУКОВОДИЛАЦ,

Љиљана Мујагић, дпп