

Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне,

комуналне и грађевинске послове

ROP-HAN-20-IUP-3/2023

IV Број: 351-63/2023-03

27.04.2023. године

ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, ул. Светосавска број 1, решавајући по захтеву инвеститора, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника, [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова на изградњи постројења инсталисане снаге 155 kW (мале соларне електране), на основу члана 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/2021), члана 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/18 - аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ОДОБРАВА СЕ инвеститору, [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], **УПОТРЕБА** изведених радова на изградњи постројења инсталисане снаге 155 kW “купац-произвођач“- мале соларне електране, на кп.бр. 1033/4 КО Лепеница, на објекту који је у катастарском оператату означени бројем 1.

На кровној површини објекта број 1 постављено је укупно 511 фотонапонских панела, јединичне снаге 370 W. Максимална инсталисана снага мале соларне електране износи 155 000 W.

Категорија објекта је Г, класификациона ознака 230201 (објекти и опрема за производњу електричне енергије) - 100 %.

II Употребна дозвола се издаје на основу: Решења Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, под бројем ROP-HAN-20-ISAWHA-2/2022, IV Број: 351-3/2/2022-03 од 17.01.2022. године, Потврде о пријави радова под бројем ROP-HAN-30104-WA-1/2022, IV Број: 351-157/2022-03 од 27.09.2022. године и Елабората геодетских радова за објекат, број 952-074-97131/2022 од 03.11.2022. године, урађеног од стране Геодетског бироа „ГЕО ПОИНТ МГ“ из Сурдулице, ул. Милоша Обилића број 13.

III Саставни део овог решења чини;

- извештај о техничком прегледу са предлогом о утврђивању подобности за употребу изведених радова, број 1-VI/23 од 17.04.2023. године, урађен од стране "КВАНТУС" доо Ниш, ул. Драгише Цветковића број 7д, оверен печатом чланова комисије: Трепшић Бобана, дипл. инж. грађ. (број лиценце 317 D888 06) и Јоцић Ивана, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 O495 16),

- Идејни пројекат, број E1033/4-2021 од децембра 2021. године, урађен од стране „ЕКТА 2017“, ул. Хајдук Вељкова број 20, Лесковац, који чине:

* 0. Главна свеска, израђена и потписана од стране главног пројектанта, Јањић Александра, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 8581 04), и

* 4. Пројекат електроенергетских инсталација, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Јањић Александра, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 8581 04), и

- изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова, од 14.02.2023. године, да није одступљено од идејног пројекта.

IV У случају штете настале као последице употребе објекта или примене техничке документације на основу које је издата ова дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају вршилац техничког прегледа објекта и инвеститор.

V Гарантни рок за објекат из тачке I диспозитива решења, утврђује се применом Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС”, број 27/15, 29/16 и 78/19).

Образложење

Инвеститор, [REDACTED], преко пуномоћника, [REDACTED], поднео је Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хану, захтев електронским путем, преко ЦЕОП-а, дана 24.04.2023. године, под бројем ROP-HAN-20-IUP-3/2023, IV Број: 351-63/2023-03, за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова на изградњи постројења инсталисане снаге 155 kW “купац-произвођач“-мале соларне електране, на кп.бр. 1033/4 КО Лепеница, на објекту који је у катастарском операту означени бројем 1.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- овлашћење потписано електронским потписом,

- Уговор, број 1-III/2023, о поверавању техничког прегледа, закључен дана 14.03.2023. године, између инвеститора и Предузећа за пројектовање и извођење грађевинских радова "КВАНТУС" доо Ниш, ул. Драгише Цветковића број 7д, Ниш,

- Одлука о образовању стручне комисије Предузећа за пројектовање и извођење грађевинских радова "КВАНТУС" доо Ниш, ул. Драгише Цветковића број 7д, Ниш, број 1-III/2023 од 17.03.2023. године,

- извештај о техничком прегледу са предлогом о утврђивању подобности за употребу изведених радова, број 1-VI/23 од 17.04.2023. године, урађен од стране "КВАНТУС" доо Ниш, ул. Драгише Цветковића број 7д, оверен печатом чланова комисије: Трепшић Бобана,

дипл. инж. грађ. (број лиценце 317 D888 06) и Јоцић Ивана, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 O495 16),

- Елаборат геодетских радова за објекат, број 952-074-97131/2022 од 03.11.2022. године, урађен од стране Геодетског бироа „ГЕО ПОИНТ МГ“ из Сурдулице, ул. Милоша Обилића број 13,

- Идејни пројекат, број Е1033/4-2021 од децембра 2021. године, урађен од стране „ЕКТА 2017“, ул. Хајдук Вељкова број 20, Лесковац, који чине:

* 0. Главна свеска, израђена и потписана од стране главног пројектанта, Јањић Александра, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 8581 04), и

* 4. Пројекат електроенергетских инсталација, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Јањић Александра, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 8581 04)

- Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова, од 14.02.2023. године, да није одступљено од идејног пројекта, да је изведено стање једнако пројектованом,

- Уверење РГЗ-а, Сектора за катастар непокретности, Одељења за катастар водова Врање, под бројем 956-308-9682/2023 од 13.04.2023. године, и

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и доказ о уплати републичке административне таксе.

Разматрајући поднети захтев, утврђено је да су испуњени формални услови из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), јер је инвеститор приложио законом прописану документацију у смислу члана 158, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013- одлука УС, 50/013 одлука УС, 98/013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020 и 52/2021) и члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019).

На основу изложеног, а у складу са предлогом Комисије за технички преглед, захтевом инвеститора и приложеном документацијом, овај орган је одлучио као у диспозитива решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема решења, преко ЦЕОП-а, таксирана са 490,00 динара, уплатом на жиро рачун 840-742221843-57, модел број 97, позив на број 56-111, са назнаком републичка административна такса.

Обрадио,

НАЧЕЛНИК,

Љиљана Мујагић, дпп

Милош Стојановић, дипл. правник