



Република Србија
ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН
Одељење за урбанизам, имовинско-правне,
комуналне и грађевинске послове
ROP-HAN-41458-IUPH-2/2025
IV Број: 351-209/2/2025-03
14.01.2026. године
ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, ул. Светосавска број 1, решавајући по захтеву инвеститора, [REDACTED] и финансијера, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника, [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова на изградњи електроенергетског нисконапонског кабловског вода, на основу члана 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/18 - аутентично тумачење), по овлашћењу садржаном у Правилнику о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи општине Владичин Хан, број 06-132/4/24-III од 28.10.2024. године и 06-149/1/24-III од 21.11.2024. године, доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ОДОБРАВА СЕ инвеститору, [REDACTED] и финансијеру, [REDACTED], **УПОТРЕБА** изведених радова на изградњи електроенергетског нисконапонског кабловског вода на релацији од нисконапонског расклопног блока трансформаторске станице TS 10/0,4 kV „Ерозија“, на кп.бр. 332/2 КО Владичин Хан, преко кп.бр. 332/1, 1037/1, 502/2, 1031/1, 483/6, 483/4 и 483/3 КО Владичин Хан, до мерно - разводног ормана (MRO) пословног објекта на кп.бр. 483/2 КО Владичин Хан.

Укупна дужина трасе за кабловско прикључни вод износи 291,25 м.

Категорија објекта је „Г“, класификациона ознака 222410 – локални електрични надземни и подземни водови – 100%.

II Употребна дозвола се издаје на основу: Решења Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, под бројем ROP-HAN-33297-ISAW-1/2025, IV Број: 351-177/2025-03 од 21.10.2025. године, Потврде о

пријави радова број ROP-HAN-33297-WA-2/2025, IV Број: 351-184/2025-03 од 04.11.2025. године и Елабората геодетских радова, број 956-308-31400/2024 од 12.12.2025. године, који је урађен од стране Агенције за геодетске активности „ГЕО ТЕХНИКА“ са седиштем у Нишу.

III Саставни део овог решења чини извештај о техничком прегледу са предлогом о утврђивању подобности за употребу изведених радова, од 13.12.2025. године, оверен печатом чланова комисије: Бранислава Н. Пешића, дипл. инж. ел. (број лиценце 450 С012 07) и Срђана Спасића, дипл. инж. грађ. (број лиценце 414 3555 03) и пројекат за извођење, број 44.2-2025 од 28.10.2025. године, урађен од стране "ЕТ ELECTRO TEAM 017" доо Врање, са седиштем у Врању, ул. Карађорђева број 26, који чине:

* 0. **Главна свеска**, оверена печатом главног пројектанта Ивице У. Николића, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 L987 13), и

* 4. **Пројекат енергетских инсталација**, оверен печатом одговорног пројектанта Ивице У. Николића, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 L987 13).

IV У случају штете настале као последице употребе објекта или примене техничке документације на основу које је издата ова дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају вршилац техничког прегледа објекта и инвеститор.

V Гарантни рок за објекат из тачке I диспозитива решења, утврђује се применом Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС”, број 27/2015, 29/2016, 78/2019 и 6/2024).

Образложење

Инвеститор, [REDACTED] и финансијер, [REDACTED], поднели су преко пуномоћника, [REDACTED], Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хану, захтев електронским путем, преко ЦЕОП-а, дана 16.12.2025. године, под бројем ROP-HAN-41458-IUP-1/2025, IV Број: 351-209/2025-03, за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова на изградњи електроенергетског нисконапонског кабловског вода на релацији од нисконапонског расклопног блока трансформаторске станице TS 10/0,4 kV „Ерозија“, на кп.бр. 332/2 КО Владичин Хан, преко кп.бр. 332/1, 1037/1, 502/2, 1031/1, 483/6, 483/4 и 483/3 КО Владичин Хан, до мерно - разводног ормана (MRO) пословног објекта на кп.бр. 483/2 КО Владичин Хан.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да за поступање нису испуњени формални услови за издавање решења те је захтев одбацио решењем број ROP-HAN-41458-IUP-1/2025, IV Број: 351-209/2025-03 од 19.12.2025. године. Инвеститор је у року предвиђеном чланом 8ђ) поступио по примедбама, односно доставио допуну документације.

Уз захтев је приложена следећа документација:
- овлашћење потписано електронским потписом,

- Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката, закључен између инвеститора и финансијера, под бројем Д10.22-07.06-298266/1-25 од 14.08.2025. године,
- Решење о именовану лица за вршење техничког прегледа, од 05.12.2025. године,
- извештај о техничком прегледу са предлогом о утврђивању подобности за употребу изведених радова, од 13.12.2025. године, оверен печатом чланова комисије: Бранислава Н. Пешића, дипл. инж. ел. (број лиценце 450 С012 07) и Срђана Спасића, дипл. инж. грађ. (број лиценце 414 3555 03),
- Елаборат геодетских радова, број 956-308-31400/2024 од 12.12.2025.године, који је урађен од стране Агенције за геодетске активности „ГЕО ТЕХНИКА“ са седиштем у Нишу,
- пројекат за извођење, пројекат за извођење, број 44.2-2025 од 28.10.2025. године, урађен од стране "ЕТ ELECTRO TEAM 017" доо Врање, са седиштем у Врању, ул. Карађорђева број 26, који чине:
 - * 0. **Главна свеска**, оверена печатом главног пројектанта Ивице У. Николића, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 L987 13), и
 - * 4. **Пројекат енергетских инсталација**, оверен печатом одговорног пројектанта Ивице У. Николића, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 L987 13), и
- Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова да није дошло до одступања од пројекта за извођење, те да је изведено стање једнако пројектованом,
- потврда о кретању отпада,
- Уговор о вршењу стручног надзора, од 03.11.2025. године, закључен између финансијера и "ЕТ ELECTRO TEAM 017" доо Врање, са седиштем у Врању, ул. Карађорђева број 26,
- Решење "ЕТ ELECTRO TEAM 017" доо Врање, са седиштем у Врању, ул. Карађорђева број 26, број 251 од 03.11.2025. године, о одређивању надзорног органа, и
- решење ПД "СМС Engineering" са седиштем у Владичином Хану, број 14/25 од 27.10.2025. године, о одређивању одговорног извођача радова.

Надлежни орган је, преко е-шалтера, доставио захтев под бројем ROP-HAN-41458-IUPH-2/2025, IV Број: 351-209/2/2025-03 од 24.12.2025. године, Служби за катастар водова Врање, за преглед достављеног елабората геодетских радова, под бројем 956-308-31400/2024 од 12.12.2025.године, који је урађен од стране Агенције за геодетске активности „ГЕО ТЕХНИКА“ са седиштем у Нишу. РГЗ - Служба за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Врање је, на основу достављеног елабората, доставила обавештење о прегледу елабората геодетских радова, под бројем 956-03-308-4175/2025 од 29.12.2025. године, којим је констатовано да је елаборат спроводив.

Разматрајући поднети захтев, утврђено је да су испуњени формални услови из члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), јер је инвеститор приложио законом прописану документацију у смислу члана 158, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023).

За издавање овог решења наплаћена је РАТ у износу од 24.830,00 динара - Закон о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон,

57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015 и 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2018-ускл.дин.изн., 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018, 38/2019-ускл.дин.изн., 86/2019, 90/2019 –испр., 98/2020-ускл.дин.изн., 144/2020, 62/2021-ускл.дин.изн., 138/2022 и 54/2023 - ускл.дин.изн.), накнада за услуге које врши општинска управа у износу од 4.500,00 динара - Одлука о локалним административним таксама и накнадама за услуге које врше органи општине Владичин Хан ("Службени гласник Града Врања", број 5/20) и накнада за ЦЕОП у износу од 2.090,00дин. - Одлука о накнади за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Службени гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016 и 60/2016).

На основу изложеног, а у складу са предлогом Комисије за технички преглед, захтевом инвеститора и приложеном документацијом, овај орган је одлучио као у диспозитива решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема решења, таксирана са 610,00 динара на жиро рачун 840-742221843-57, модел број 97, позив на број 62 111 07870, са назнаком републичка административна такса.

РУКОВОДИЛАЦ,
Љиљана Мујагић, дпп