NOVEKO D.O.O.
Stefana Prvovenčanog bb,
TC "Pošta–Banka", Vranje
Tel/fax. +381 (17) 400 815, 415 225

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

ЗА ИЗГРАДЊУ ПЕШАЧКОГ МОСТА ПРЕКО РЕКЕ ВРЛЕ У ЗОНИ "ПАРК ВРЛА" НА КП 1007/8,1007/9,3270/1,2913,2911/2,2916/1,2916/2,2919/1,2919/2,2924 И 2929 КО ВЛАДИЧИН ХАН

ИНВЕСТИТОР: **ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН**

директор

11.2021, Врање

дипл. инж. грађ. Јанчић Новица

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Сузана С. Јовановић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 1504962747010

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 061 5 04

У Београду,
19. фебруара 2004. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ
Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

NOVECO D.O.O.
Stefana Prvovenčanog bb,
TC "Pošta–Banka", Vranje
Tel/fax. +381 (17) 400 815, 415 225

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

ЗА ИЗГРАДЊУ ПЕШАЧКОГ МОСТА ПРЕКО РЕКЕ ВРЛЕ У ЗОНИ "ПАРК ВРЛА" НА КП 1007/8,1007/9,3270/1,2913,2911/2,2916/1,2916/2,2919/1,2919/2,2924 И 2929 КО ВЛАДИЧИН ХАН

Инвеститор: **ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН**

Обрађивач: **ДОО " НОВЕКО" ВРАЊЕ**

Одговорни урбаниста : диа Јовановић Сузана
Број лиценце: 200 0615 04

СУЗАНА ЈОВАНОВИЋ 008908673 Sign

Digitally signed by СУЗАНА ЈОВАНОВИЋ 008908673 Sign
Date: 2022.05.16 11:28:25 +01'00'

Број техничке документације: 45-2021
Место и датум: 11. 2021.

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

ЗА ИЗГРАДЊУ ПЕШАЧКОГ МОСТА ПРЕКО РЕКЕ ВРЛЕ У ЗОНИ "ПАРК ВРЛА" НА 1007/8,1007/9,3270/1,2913,2911/2,2916/1,2916/2,2919/1,2919/2,2924 И 2929 КО ВЛАДИЧИН ХАН

И З Ј А В Љ У Ј Е М

Да је пројекат урађен у складу са

- Законом о планирању и изградњи (Сл.гласник Републике Србије, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-ус, 50/13-ус и 98/13-ус, 132/14,145/14,83од 29. Октобра 2018, 31/2019-9 и 9/2020)
- Правилником о општим условима за парцелацију, регулацију и изградњу(Сл. гласник Републике Србије, број 22/2015)
- Правилником о садржини,начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (Службени гласник Републике Србије бр. 32/19)
- Планом генералне регулације насеља Владичин Хан(Службени гласник Града Врања број 11/21)

Одговорни урбаниста : диа Јовановић Сузана
Број лиценце: 200 0615 04

Печат: Потпис:

Број техничке документације: 45-2020
Место и датум: 11.2020.

NOVECO D.O.O.
Stefana Prvovenčanog bb,
TC "Pošta–Banka", Vranje
Tel/fax. +381 (17) 400 815, 415 225

На основу чланова 60 и 61. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије, бр. 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-ус, 24/11, 121/12, 42/13-ус, 50/13-ус,98/13-УС,132/14 и 145/14, 83од 29. октобра 2018, 31/2019-9 и 9/2020) и према Правилнику о општим правилима за парцелацију ,регулацију и изградњу (Сл. гласник Републике Србије, број 22/2015),и Правилника о садржини,начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (Службени гласник Републике Србије бр. 32/19)

Доо,,Новеко,,из Врања на захтев инвеститора Општине Владичин Хан
израдило је:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

ЗА ИЗГРАДЊУ ПЕШАЧКОГ МОСТА ПРЕКО РЕКЕ ВРЛЕ У ЗОНИ "ПАРК ВРЛА" НА КП 1007/8,1007/9,3270/1,2913,2911/2,2916/1,2916/2,2919/1,2919/2,2924 И 2929 КО ВЛАДИЧИН ХАН

Повод за израду урбанистичког пројекта је захтев наручиоца општине Владичин Хан да на овој атрактивној локацији изгради пешачки пост као могућност да се обједини просторни обухват парковске површине коју чине лева и десна страна обале реке Врле.Сагледавањем целокупног простора парка Врла предложена је диспозиција будућег објекта-пешачког поста

Урбанистички пројекат је урађен као анализа предметне локације са аспекта детаљне урбанистичко-архитектонске разраде локације.

Урбанистички пројекат представља основу за Решење о локацијској дозволи.

Грађевинска парцела се налази у зони Плана генералне регулације насеља Владичин Хан у зони где је обавезна израда урбанистичког пројекта.

Мост је предвиђен на КП 1007/8 у правцу пешачке стазе која је већ урађена у зони зеленила уређеног парка са леве стране реке Врле гледано низводно,према зони комерцијалних делатности која је предвиђена са десне стране реке Врле гледано низводно, у циљу повезивања двеју атрактивних зона.

- Информацију о локацији бр.350-121/2021- 03 од 05.11.2021.год.
- Копију плана за предметну локацију
- Извод из поседовног листа издат од Републичког геодетског Завода Служба Катастарско-топографски план, доо Геодукс", бр,952-074-53930/2020. од 02.06.2021.
- за катастар непокретности Владичин Хан
- Услове за потребу израде урбенистичког пројекта издатих од стране ЕПС-а број 8Т.1.1.0-Д-07.06-372969-20
- Услове за потребу израде урбенистичког пројекта издатих од стране Телекома 21.12.2020.
- Услове за потребу израде урбенистичког пројекта издатих од стране ЈП Водовод Врање број 310/1 од 21.01.2020.
- Одговор Јавног водопривредног предузећа "Србијаводе"Београд бр.10059/1 од 30.12.2020.
- Одговор и мишљење "Путева Србије"
- Идејно решење за изградњу пешачког моста преко реке Врле које је израдило доо"Новеко" Врање бр.46/2020.

1.) ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

1.1. ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТА

Правни основ за израду овог Пројекта су;

- Закон о планирању и изградњи (Сл.гласник Републике Србије, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС, 132/14,145/14,83 од 29. октобра 2018, 31/2019-9 и 9/2020) у даљем тексту Закон;
- Правилник о општим условима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл. гласник Републике Србије, број 22/2015) у даљем тексту Правилник
- Правилник о садржини,начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања(Сл.гласник Републике Србије 32/19)

1.2. ПЛАНСКИ ОСНОВ

Плански основ за израду овог Пројекта је;

- План генералне регулације насеља Владичин Хан(Службени гласник Града Врања број 11/21)

2.) ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

КП1007/8,1007/9,3270/1,2913,2911/2,2916/1,2916/2,2919/1,2919/2,2924и2929, КОВладичин Хан се налазе са обе стране реке Врле,у зони 6 - Трач,Леменча и насеље код Цркве са десне стране и зони 9 - Дуге њиве - Осларци са леве стране гледано низводно/јавне слободне и зелене површине - уређене парковске површине и водно земљиште.Ослонци моста ,као и сам мост се налазе на КП 1007/8.

3.) УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ

Укупна површина катастарске парцеле 1007/8 КО Владичин Хан 1 је 3661м2.Врста земљишта је јавно грађевинско земљиште у јавној својини. Планом генералне регуилације насеља Владичин Хан за предметну локацију је обавезна израда Урбанистичког пројекта.

Јужна страна локације, десно од реке гледано низводно се налази у зони зелених површина и већ је уређена у складу са планом где је предвиђено максимално очување и унапређење зелених површина,подизање дрвореда и зелених трака са постављеним одговарајућим мобилијаром у складу са категоријом зелене површине-парковско зеленило.

Уз северну страну постојећег парка ослања се водно земљиште-река Врла са већ уређеним речним коритом.Собзиром да је важећим планом дозвољена изградња инфраструктурних објеката урбанистичким пројектом је предвиђена изградња пешачког моста на крају пешачке стазе који би повезивао две стране обале реке Врле.Планом генералне регулације на потезу са десне стране реке између зоне зеленила и зоне породичног становања дозвољена је изградња комерцијалних објеката које је компатабилна са објектима туристичко -рекреативне сврхе и осталим објектима дозвољеним за изградњу на водном земљишту.

Услов изградње моста је да буде довољног профила за планирани профил канала који је већ изведен како због пропусне моћи тако и због одржавања канала.

4.) НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Нумерички показатељи не могу бити предмет анализе простора обухваћеног урбанистичким пројектом или показују незнатне величине које би биле предмет неког будућег урбанистичког пројекта.

5.) НАЧИН УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Зеленило предвиђено на овом потезу спада у парковско зеленило,линијско зеленило,зеленило као регулација саобраћајница и заштитно зеленило уз водне канале. Лева страна простора ,низводно од реке Врле,обухваћеног пројектом је већ регулисана с тим што је могућа реконструкција парка након 8-10година преиспитивањем и анализом потреба становништва. Десна страна простора,низводно од реке Врле, је делимично уређена заштитмим зеленилом у потезу испод ауто-пута и пешачком стазом уз корито реке.Остали део који је планом предвиђен за комерцијалне садржаје биће предмет новог урбанистичког пројекта где би зеленило било у својсву регулације саобраћаја и као блоковско зеленило.

6.) НАЧИН ПРИКЉУЧИВАЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ

Положај моста карактерише близина трасе гасовода али се налази на удаљености 15-20метара изван заштитног појаса планираног гасовода и изван заштитног појаса ауто пута стим што у малом делу захвата зону контролисане градње крака ауто пута где је дозвољена изградња уз сагласност ЈП"Путеви стбије". Такође је прибављена сагласност ЈП "Србијаводе",као и исталих јавних предузећа релеванзнох за постојеће трасе инфраструктуре и констатовано је да на том потезу нема постојећих надземних и подземних инсталација.

7.) ГЕОЛОШКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА

Пре почетка израде пројекта за грађевинску дозволу и извођење потребно је проверити да лије за наведену конструкцију и оптерћење потребно извршити инжињерско-геолошко испитивање терена. На основу добијених резултата извршити одабир начина фундирања објеката и димензионисање темеља планираних објеката.

8.) МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА: Услови заштите животне средине произилазе из захтева прописаних Законом о заштити животне средине (Службени гласник РС , број 135/04). Намена објекта као и нове евентуалне намене (уколико се у будућности изврши пренамена простора) не смеју имати штетни утицај на животну средину, односно на тло, воду, ваздух и ниво буке унутар комплекса и у ширем окружењу.

ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА И ДРУГИХ ОПАСНОСТИ У МИРУ И РАТУ: Објекат који се гради мора испунити услове заштите од земљотреса према Правилнику о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (Службени лист СФРЈ , број 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).
За заштиту од пожара у свему према Закону о заштити од пожара (Службени гласник РС , број 111/09). Омогућити приступ интервентним возилима површинама и објектима према Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве (Службени лист СРЈ , бр. 8/95).

ЗАШТИТА НА РАДУ: При извођењу радова инвеститор мора поштовати услове из прилога о заштити на раду радника према Закону о безбедности и здрављу на раду (Сл.гл. РС , бр. 101/05).

САНИТАРНА ЗАШТИТА: Санитарну заштиту објекта извршити у свему према Закону о санитарном надзору (Службени гласник РС , број 125/04) при чему се утврђује да ли су испуњени санитарно хигијенски услови и здравствени услови за локацију.

9.) МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНОСТИ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

На предметном подручју не постоје културна и природна добра за које је предвиђена посебна заштита.

10.) ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКАТА НА ПАРЦЕЛИ

Са уређењем еко парка са обе стране реке врле у зони испод надвожњака аутопута јавља се потреба за изградњом пешачког моста за слободно кретање пешака са једне на другу обалу реке Врле.

Као додатни услов из економских разлога наручилац је дао да се искористи постојећа челична конструкција пешачког моста који је урађен за привремени прелаз преко Јужне Мораве у току изградње аутопута. Укупна габаритна дужина ове конструкције је 27,90м .

Како је растојање горњих ивица регулисане обале веће од конструкције моста, односно износи око 30,17м то се прибегло изградњи конзолних обалних армирано бетонских стубова на које ће бити ослоњена челична конструкција, а да се при томе што мање угрози проточни профил реке Врле.

Постојећа челична конструкција је састављена од две вертикалне решетке укупне висине 135цм, састаљене од појасева од кутијастих профила 150*150* 5мм и дијагонала такође од кутијастих профила 60*60*3мм на међусобном осовинском размаку од 130цм, тако да је чиста проходна ширина 125цм. Ове две решетке су у осовини доњих појасева спојене дијагоналама и вертикалама такође од кутијастих профила 60*60*3мм. У овој зони се предвиђа израда АБ плоче и завршног слоја од штампаног бетона или композиног материјала декингаса подконструкцијом у боји и структури дрвета. Завршна обрада бетонских делова извршиће се штоковањем и штампаним бетоном. Између појасева са спољних страна предвиђа се уградња памфлекс двослојног стакла 2*8=16мм. Из естетских разлога, а по угледу на декоративно осветљење надвожњака предвиђа се декоративно осветљење помоћу лед трака као и осветљење канделабрима.

Сходно члану 63.Закона о планирању и изградњи изградњи (Сл. гласник Републике Србије, бр. 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/14, 83 од 29. октобра 2018, 31/2019-9) ,орган локалне самоуправе надлежан за послове урбанизма потврђуједа јеУрбанистички пројекат израђен у складу са урбанистичким планом и овим Законом. Пре потврђивања Урбанистичког пројекта, орган надлежан за послове урбанизма организује јавну презентацију Урбанистичког пројекта у трајању од 7 дана. Након истека рока за јавну презентацију, надлежни орган у року од три дана доставља Комисији за планове Урбанистички пројекат са свим примедбама са јавног увида.

Комисија за планове у року од 30 дана извршиће проверу усклађености Урбанистичког пројекта са планским документом и овим Законом, размотрити све примедбе са јавне презентације и Извештај са мишљењем доставити надлежном органу.

Потврђен Урбанистички пројекат представља основ за подношење захтева за издавање Локацијских улова у складу са чл.54 Закона о планирању и изградњи.

Урбанистички пројекат је урађен у три примерака:
Подносиоцима захтева се уступају два примерка,
Одељењу за урбанизам , имовинско-правне ,комуналне и грађевинске послове општине Владичин Хан, доставља се 1 примерак,

обрађивач:
Предузеће за пројектовање и инжињеринг,,НОВЕКО,,д.о.о. Врање

Одговорни урбаниста:

_____

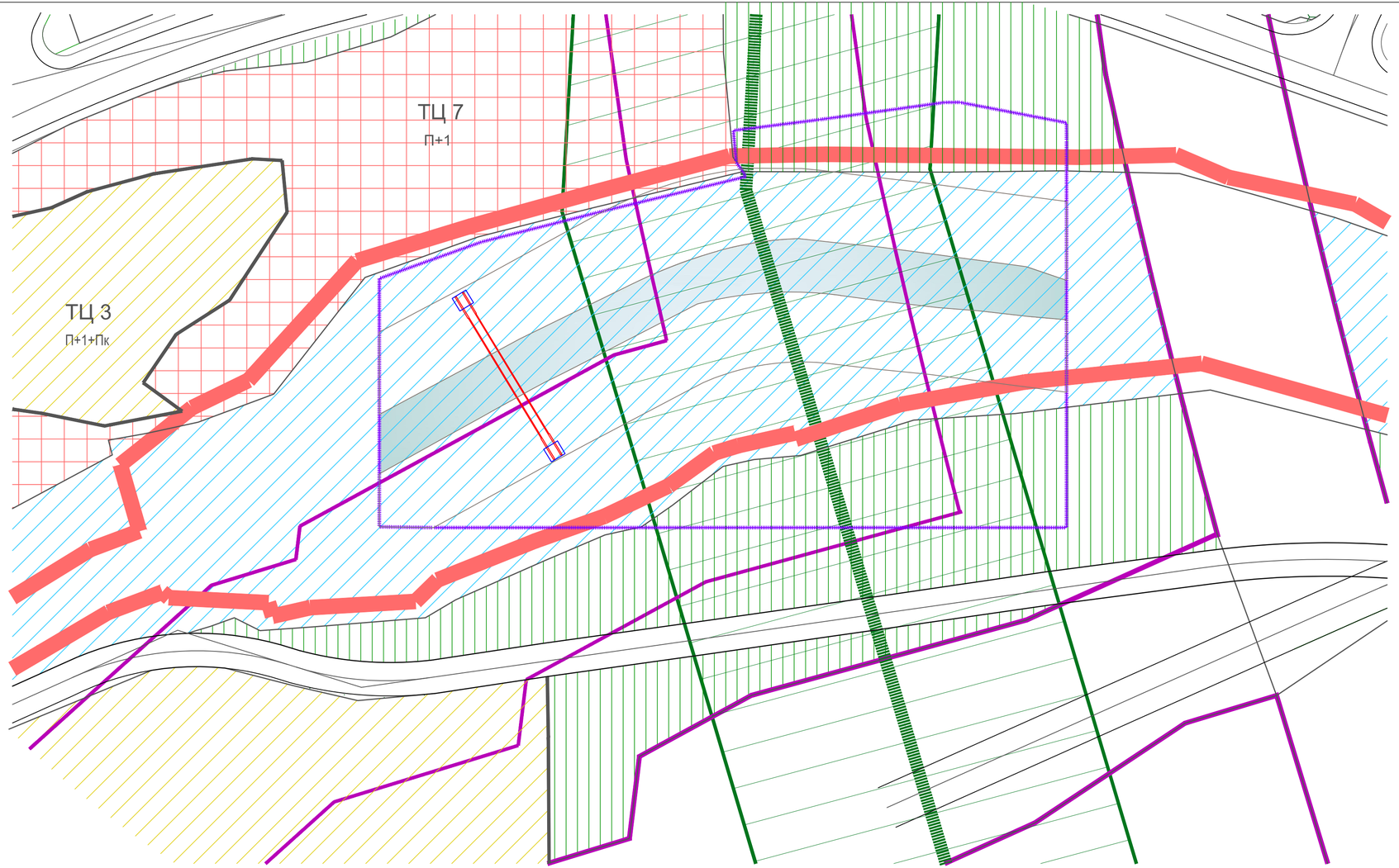
Јовановић Сузана, диа.
(Број лиценце 200 0615 04)

за ,,НОВЕКО,, д.о.о.
директор,

_____

диг.Јанчић Новица

У Врању, новембар, 2021. године



ЛЕГЕНДА

- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
- КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ-ТРГОВИНА
- ГРАНИЦА ПУТНОГ ЗЕМЉИШТА
- ТРАСА РАЗВОДНОГ ГАСОВОДА
- УРЕЂЕНЕ ПАРКОВСКЕ И ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
- ОБУХВАТ УРНАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING
Stefana Prvovenčanog bb
Tržni centar "POŠTA-BANKA"
VRANJE

OBJEKAT I MESTO GRADNJE:
PEŠAČKI MOST RECI VRLA

INVESTITOR:
OPŠTINA VLADIČIN HAN

odgovorni projektant:	datum:	potpis:	sadrzaj crteza:	razmera
dia Jovanvić Suzana	1.2021.		IZVOD IZ PLANA VIŠEG REDA	1:500
projektant:			projekat: URBANISTIČKI	znak UC / faza / list 1
br. teh. dnevnika				

К.о. Владичин Хан

Пешачка стаза

Воденични јаз

Река Врла

1007/8

1007/9

2916/1

2919/1

2916/2

2924

2919/2

2929

3270/1

2911/1

2911/2

2913

796/2

796/1

799/5

799/1

ЛЕГЕНДА

- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
- УРЕЂЕНО ВОДНО КОРИТО
- ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
- КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ-ТРГОВИНА
- ГРАНИЦА ПУТНОГ ЗЕМЉИШТА
- ТРАСА РАЗВОДНОГ ГАСОВОДА
- УРЕЂЕНЕ ПАРКОВСКЕ И ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ БЕХАТОН ПЛОЧЕ
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ БЕХАТОН ПЛОЧЕ
- НОВОПРОЈЕКТОВАНИ ПЕШЕЧКИ МОСТ
- ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING
Stefana Prvovenčanog bb
Tržni centar "POŠTA-BANKA"
VRANJE

OBJEKAT I MESTO GRADNJE:
PEŠAČKI MOST RECI VRLA

INVESTITOR:
OPŠTINA VLADIČIN HAN

odgovorni projektant:	datum:	potpis:	sadržaj crteža:	razmera
dia Jovanvić Suzana	1.2021.		KOMPOZICIONI PLAN SA PARTERNIM REŠENJEM	1:250
projektant:			projekat: URBANISTIČKI	znak: UC; faza: ; list: 2
br. teh. dnevnika				

К.о. Владичин Хан

Пешачка стаза

Воденични јаз

Река Врла

ЛЕГЕНДА

- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
- УРЕЂЕНО ВОДНО КОРИТО
- ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
- КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ-ТРГОВИНА
- ГРАНИЦА ПУТНОГ ЗЕМЉИШТА
- ТРАСА РАЗВОДНОГ ГАСОВОДА
- УРЕЂЕНЕ ПАРКОВСКЕ И ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ БЕХАТОН ПЛОЧЕ
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ БЕХАТОН ПЛОЧЕ
- НОВОПРОЈЕКТОВАНИ ПЕШЕЧКИ МОСТ
- ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING
Stefana Prvovenčanog bb
Tržni centar "POŠTA-BANKA"
VRANJE

OBJEKAT I MESTO GRADNJE:
PEŠAČKI MOST RECI VRLA

INVESTITOR:
OPŠTINA VLADIČIN HAN

odgovorni projektant:	datum:	potpis:	sadržaj crteža:	razmera
dia Jovanović Suzana	1.2021.		PLAN SAOBRAĆAJA I INFRASTRUKTURE	1:250
projektant:			projekat: URBANISTIČKI	znak: UC; faza: ; list: 3
br. teh. dnevnika				

ПРАТЕЋА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ЗА ИЗГРАДЊУ ПЕШАЧКОГ МОСТА ПРЕКО РЕКЕ ВРЛЕ У ЗОНИ "ПАРК ВРЛА" НА КП 1007/8,3270/1... КО ВЛАДИЧИН ХАН

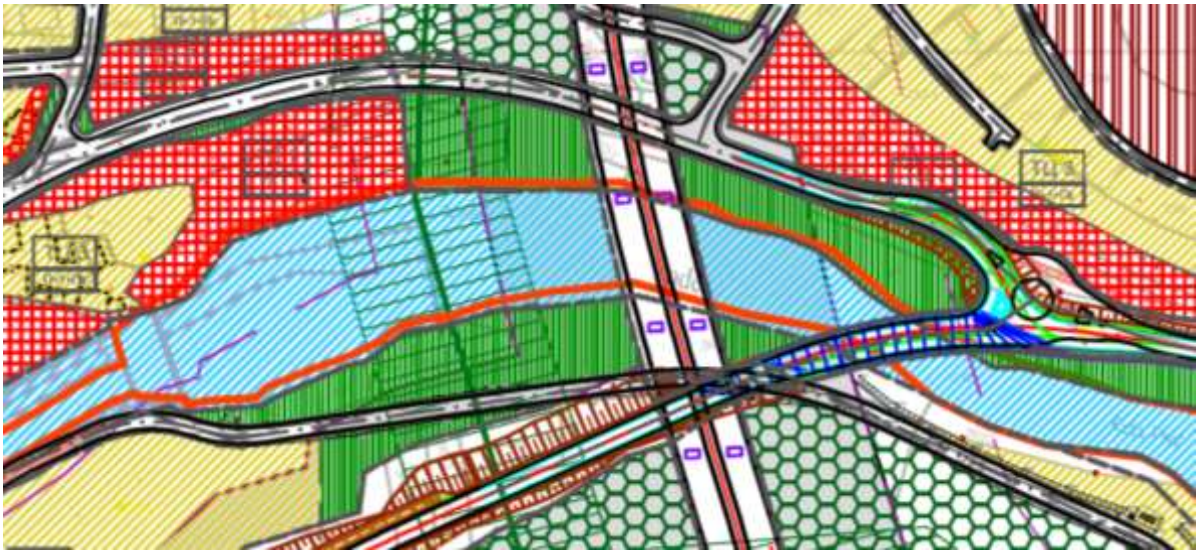
Република Србија
ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН
Одељење за урбанизам, имовинско-правне,
комуналне и грађевинске послове
IV Број: 350-121/2021-03
05.11.2021.године
ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву Општине Владичин Хан – Одсек за инвестиције, Светосавска бр. 1, Владичин Хан, а на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи РС («Сл. Гласник РС», број 72/09, 81/09, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и Плана генералне регулације насеља Владичин Хан („Сл. гласник Града Врања број 11/2021), издаје

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

О могућностима и ограничењима градње у зони „Парк Врла“ на парцелама број **2911/1, 2911/2, 2912/1, 2912/3, 2912/4, 2913, 1007/1, 3270/1, 2942, 2932, 2929, 2924, 2919/2, 2919/1 и део 2914/1 све КО Владичин Хан**.

Правила грађења се утврђују на основу Плана генералне регулације насеља Владичин Хан („Сл. гласник Града Врања број 11/2021), по коме се предметна локација налази са обе стране реке Врле, у зони 6 – Трач, Леменча и насеље код цркве са десне стране и зони 9 – Дуге њиве-Осларци са леве стране гледано низводно / јавне слободне и зелене површине – уређене парковске површине и водно земљиште.



Извод из ПГР Општине Владичин Хан (намена)

ПРАВИЛА ЗА УРЕЂЕЊЕ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Зелене површине планирати тако да буду у функцији простора у коме се налазе, како би се остварила задовољавајућа функционално-просторна организација насеља као целине. Систем зеленила, треба да прати организацију урбаног система са акцентом на спровођењу принципа повезаности и непрекидности. У том смислу, посебан значај имају дрвореди који зелене површине града повезују у јединствен систем градског зеленила. Основни циљеви озелењавања су следећи:

- заштита градских и ванградских зелених површина у њиховим постојећим границама;
- очување постојећег, квалитетног зеленила, било да се ради о целинама, деловима зелених површина или појединачним квалитетним стаблима;
- увођење адекватних категорија зеленила у складу са наменом површина, парцелацијом и инфраструктуром;
- умрежавање различитих типова зелених површина и њихова интеграција са изграђеним ткивом насеља;
- повезивање постојећих и нових зелених површина мрежом дрвореда у јединствен систем градског зеленила и његово повезивање са постојећим шумама и осталим ванградским зеленилом површинама, како би се побољшао доток свежих ваздушних ванградских маса у град;
- примена вертикалног озелењавања, посебно у улицама без дрвореда ;
- подизање заштитног зеленила између зоне становања и индустријских и производних комплекса и ауто-пута;
- прикупљање података о специфичностима одређене локације (ерозија, клизиште, висок ниво подземних вода итд.) како би се направио правилан избор биљног материјала;
- неравномеран распоред зелених површина делимично уравнотежити кроз урбану обнову и пренамену простора;
- на свим зеленим површинама јавног и ограниченог коришћења обезбедити приступ лицима са инвалидитетом;
- уређење шумских комплекса и уређење парк-шума
- "благу" реконструкцију зелених површина вршити у интервалу од 8-10 година;

Зелене површине на грађевинском земљишту јавне намене

На подручју централне зоне насеља планира се формирање једног јединственог система зеленила које ће путем линијског (уличног) зеленила бити међусобно повезано у равномерној и рационалној диспозицији.У складу са тим у композиционом смислу распоред зеленила је непосредно везан за објекте или намену површине које прати.

Све категорије зелених површина дефинисати према намени и режиму одржавања и међусобно их повезати, у највејвећој могућој мери. Овим планом се предвиђа максимално очување и унапређење зелених површина, подизање дрвореда и зелених трака у постојећим саобраћајним коридорима, посебно државних путева, као заштитно зеленило. На свим јавним зеленим површинама дозвољено је постављање мобилијара у складу са категоријом зелене површине, затим изградња стаза, платоа и слично.

Према режиму коришћења и намени површина планиране категорије зелених површина су груписане у следеће категорије:
- парковске површине,
- блоковско зеленило,
- зеленило на појединачним парцелама јавне намене,
- линијско зеленило - дрвореди - у регулацији колских и пешачких саобраћајница,
- зелене површине у регулацији саобраћајница,
- заштитне зелене површине уз железничку пругу, канале и остало водно земљиште.

Правила за парковске површине - градски парк и остале површине парковског типа

Уз поштовање основних принципа озелењавања вршити реконструкцију и уређење постојећих парковских површина и слободних неуређених површина у отвореним блоковима. Извршити снимање постојећег стања објеката и анализу потреба корисника, како би се адекватном наменом и организацијом простора, обезбедили оптимални услови корисницима различитих категорија (деца различитог узраста, радно активно становништво,пензионери). Посебну пажњу усмерити према уређењу и заштити зелених површина и постојеће вегетације у центру насеља.

Правила за уређене заштитне појасеве

Ове површине припадају еколошком функционалном подсистему и њихова главна функција је смањење неповољних услова макросредине. Због комплексности и значаја за насеља, а са циљем стварања система заштитног зеленила неопходан је тимски рад стручњака из различитих области. Подизањем заштитног зеленила елиминисати или умањити неповољне утицаје ветрова и загађења и обезбедити везивање нестабилног земљишта на косинама и клизиштима.

Правила грађења на водном земљишту

На водном земљишту је ради очувања и одржавања водних тела као и заштите животне средине:

- забрањена изградња свих објеката изузев комуналних и инфраструктурних,
- забрањена изградња објеката чије отпадне материје могу загадити воду и земљиште или угрозити безбедност водопривредне инфраструктуре;
- дозвољена је изградња објеката јавне инфраструктуре, спровођење мера очувања и унапређења и презентације природних вредности,
- дозвољена изградња објеката компатибилних водном земљишту под условом да се у пројектовању и извођењу обезбеди каналисање и пречишћавање отпадних вода у складу са стандардима прописаним законом;
- дозвољена изградња објеката за рекреацију и туризам под условима заштите животне средине у складу са Законом.

У водном земљишту могу да се граде следећи објекти и садржаји:

- објекти за туристичко-рекреативне сврхе;
- пратећи објекти (шанк-барови, просторије за пресвлачење и слично);
- дрвене сојенице и настрешнице;
- партерно уређење (спортски терени, опрема, мобилијар, плаже и слично);
- рибњаци и
- системи за пречишћавање вода.

Пратећи објекти (шанк-барови, одморишта, просторије за опрему и слично) могу бити површине до 40,0m², спратности од П+0 до П+Пк. Највеће дозвољене висине сојеница и настрешница су 7,0m.

Код укрштања саобраћајница са водним земљиштем планирати мост-пропуст профила довољног, како за постојећи тако и за планирани профил канала. За димензије профила, поред пропусне моћи, меродавно је одржавање и проходност објекта моста-пропуста. Уколико је постојећа кота дна канала виша од пројектоване планирати плочаст пропуст са ослонцима на планираној коти. Минимални пречник за мање канале је Ø1500.

На местима укрштања инфраструктурних водова са водним земљиштем реке/канала планирати следеће:

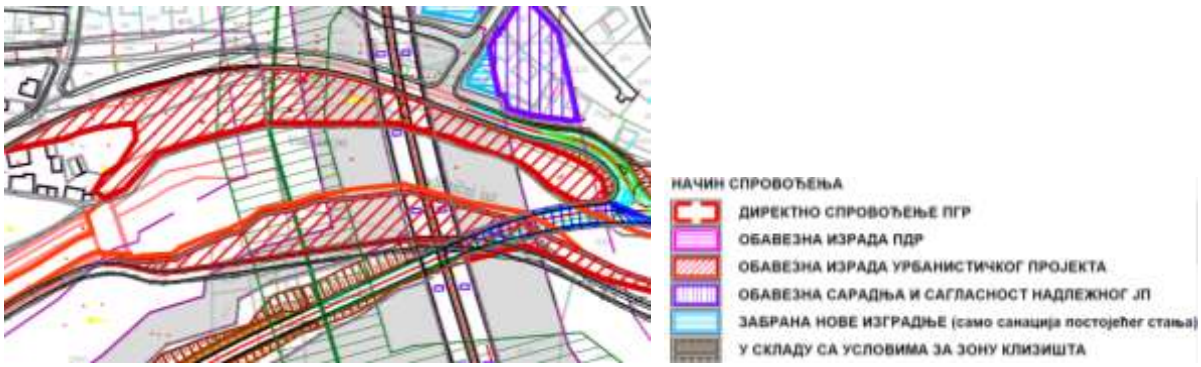
- укрштање водова са регулисаним профилом реке/канала планарати управно на осовину реке/канала,
- прелаз испод регулисаног профила реке/канала изводити са узводне или низводне стране моста-пропуста у зависности од трасе саобраћајнице, у складу са ситуацијом, попречним профилом и мостовском конструкцијом,
- укрштање водова изводити полагањем (подбушивањем) испод регулисаног дна реке/канала, а заштитну цев положити минимум 1,5m испод дна пројектованог профила реке/канала,
- укрштање изводити изван габарита темеља крилних темеља, на удаљености минимум 5,0m,
- у зонама мостова и пропуста, када се прелаз инсталација планира качењем за конструкцију или кроз одговарајуће заштитне цеви, доњу ивицу инсталација поставити изнад доње ивице реке/канала ових објеката,
- приобални терен дуж реке/канала на местима укопавања водова, по потреби осигурати ради ерозије,

- уколико делови траса инсталација пролазе кроз површине са високим осцилацијама подземних вода, планирати мере заштите од утицаја подземних вода,
- при паралелном вођењу инсталација са рекекама/каналима, осовина водова мора бити минимум 5,0m од горње ивице пројектованог попречног профила.

Концепцију формирања зеленила на водном земљишту ускладити са концепцијом озелењавања у контактним целинама. Неопходно је редовно чишћење и одржавање овог простора формирање нових травњака, такође увођење нових групација декоративних жбунастих врста, чиме се остварује динамика простора.

На простору уз воде и водозахватне површине могу се градити објекти за туристичко-рекреативне сврхе; пратећи објекти (шанк-барови, просторије за пресвлачење и слично); дрвене сојенице и настрешнице, односно партерно уређење (спортски терени, опрема, мобилијар, плаже и слично), искључиво у сарадњи са надлежним водопривредним предузећем и уз сагласност надлежног министарства.

Извод из ПГР Општине Владичин Хан (регулација и нивелација)



На локацији „уређене зелене површине – Парк Врла“ обавезна је израда урбанистичког пројекта ради сагледавања решења на овако атрактивној локацији.

Формирање грађевинских працела у оквиру сваке целине врши се у складу са општим правилима парцелације и правилима парцелације датим за сваку поједину типичну целину.

Сва будућа изградња мора бити у складу са трасом гасовода, у складу са одредбама Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar-а и условима "Југоросгаз".

У заштитном појасу аутопута који износи 40,0m, у зони петље на парцелама које се у целини или делимично налазе у појасу заштите, забрањена је изградња нових објеката (изузев објеката који су у функцији аутопута). На овом простору дозвољена је реконструкција постојећих објеката, без могућности промене габарита и волумена, уколико не угрожавају функционисање аутопута и уколико је могуће обезбедити адекватну заштиту од негативних утицаја аутопута.

На деловима парцела, изван зоне ограничене градње, а о оквиру заштитног путног појаса, дозвољене су интервенције у складу са параметрима за дату типичну целину, уз обавезну сарадњу са ЈП „Путеви Србије“.

Локацијским условима се ближе утврђују правила за објекте и делове објеката а који нису у супротности са карактером претежне намене и чијом изградњом се не нарушавају услови становања, животна средина, као ни орјентациони параметри конкретног типа изграђености.

Уколико подносилац захтева планира извођење радова за које је потребно прибављање локацијских услова, у обавези је да поред наведених правила грађања испоштује и услове јавних предузећа (ЈКП „Водовод“, ЕД „Југоисток“, Телеком Србије...) који ће бити прибављени по службеној дужности у оквиру ЦЕОП-а након подношења посебног електронског захтева овом органу у циљу добијања Локацијских услова.

Издата Информација о локацији важи до усвајања новог или измене постојећег планског документа на основу кога је издата.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК
Милош Јовановић, д.и.а.

Јовановић Милош

РЕПУБЛИКА СРБИЈА ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН ОПШТИНСКА УПРАВА XII ВЛАДИЧИН ХАН

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Владичин Хан

Број: 953-2/2020-2

Датум: 03.12.2020. године

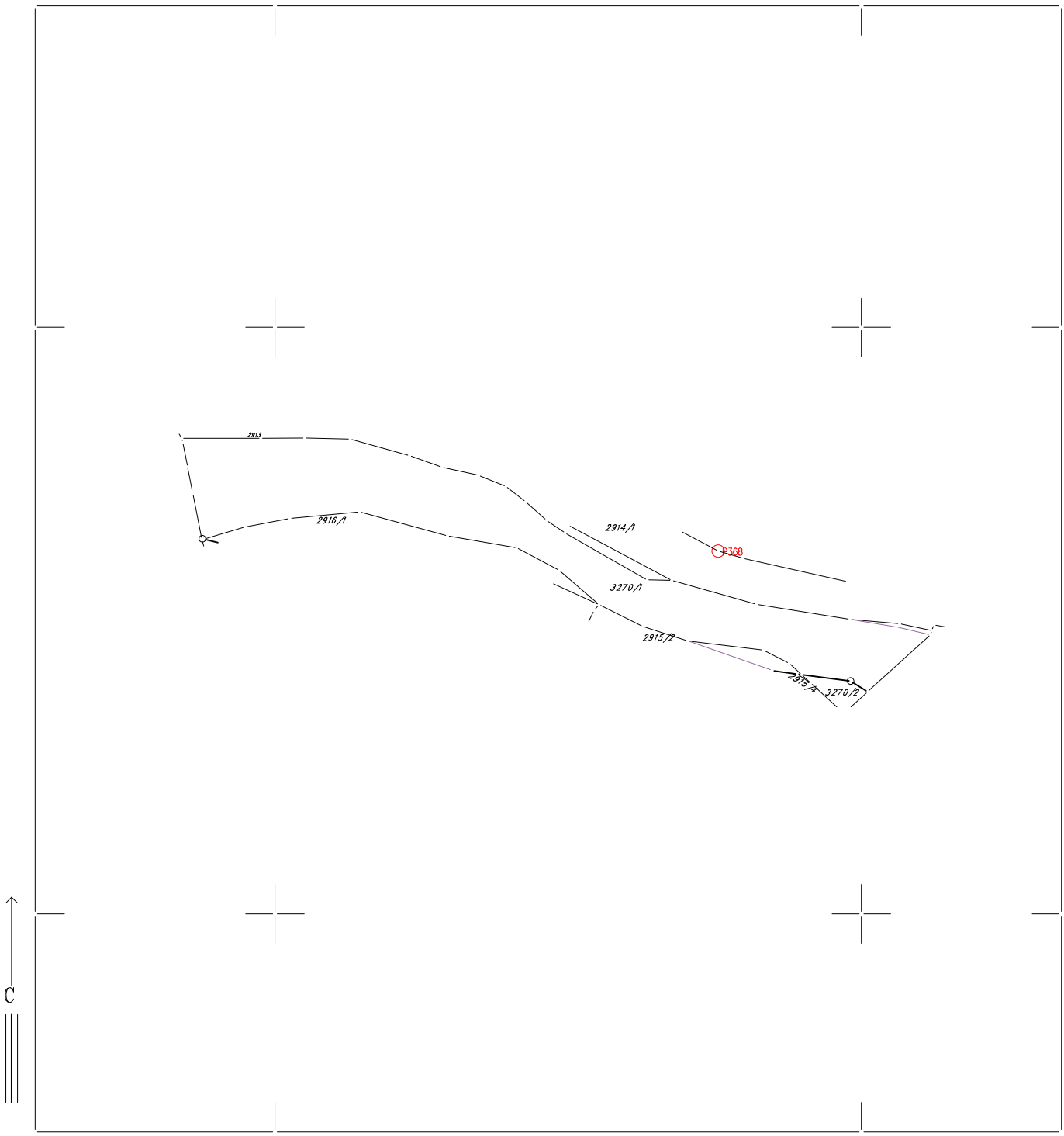
Катастарска општина: Владичин Хан

Број листа непокретности: 3367

КОПИЈА ПЛАНА

Размера 1: 2500

Катастарска парцела број: 3270/1



Копија плана је верна радном оригиналу катастарског плана

Копирао Дејан Тасић геом.

У Владичином Хану 03.12. 2020. године.

Овлашћено лице

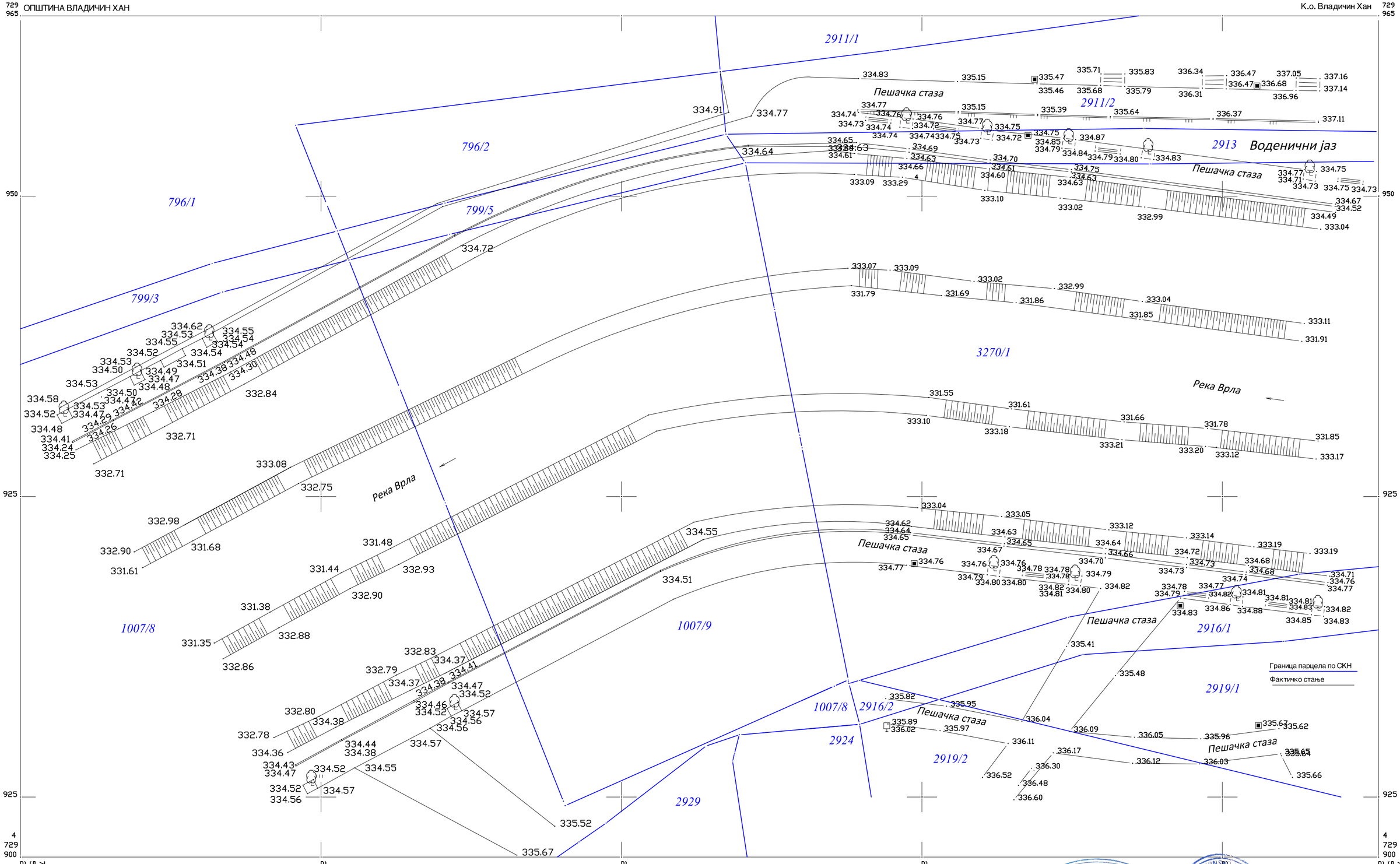
ЖИКИЦА СТЕВАНОВИЋ
2106957742513
Digitally signed by ЖИКИЦА СТЕВАНОВИЋ
2106957742513
Date: 2020.12.03 13:22:16 +01'00'

Душан Илић геод.инж.

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: Еко парк и река Врла К.П.БР. 3270/1

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН

К.о. Владичин Хан



П.бр. :952-074-53930/2020
Датум :02.06.2020.год.

РАЗМЕРА 1:250

ДУШАН СТОШИЋ 2008952742076-2008952742076

Digitally signed by ДУШАН СТОШИЋ 2008952742076-2008952742076
DN: cn=ДУШАН СТОШИЋ 2008952742076-2008952742076, c=RS
Date: 2021.05.21 12:51:57 +02'00'

Душан Д. Стошић геод.инж. 02 0141 11 ГЕОДЕТСКА ЛИЦЕНЦА ДРУГОГ РЕДА

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ГЕОДЕЗИЈУ И ПРОИЗВОДЊУ ГЕОДЕТСКИХ УСЛУГА GEO DUX DOO VRANJE

Топографски план израдио :
GEO DUX d.o.o
Директор :

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

*** Број листа непокретности: 3367**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 03.12.2020. 13:04:44 Број захтева: **952-5/2020-4**

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	**a0586066-8a3a-49ba-90d8-11f5b9e8ee62**
Матични број општине:	70416
Општина:	ВЛАДИЧИН ХАН
Матични број катастарске општине:	709638
Катастарска општина:	ВЛАДИЧИН ХАН
Датум ажурности:	02.12.2020. 14:41
Служба:	ВЛАДИЧИН ХАН
Извор податка:	ВЛАДИЧИН ХАН, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КАМЕН
Број парцеле:	3270
Подброј парцеле:	1
Површина m²:	8274
Број листа непокретности:	3367

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	РЕКА
Површина m²:	8274

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД, ГРАЧАНИЧКА 8
Матични број лица:	0000017114450
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Београд,Булевар краља Александра 282

Број: 953-27215/21-1

Датум: 24-12-2021

„NOVECO“ D.O.O.

ВРАЊЕ
Стефана Првовенчаног бб
ТЦ „Пошта-Банка“

На основу Вашег захтева број **ББ од 19.11.2021.** године, наш број **953-27215 од 30.11.2021.** године, тражили сте Услове за израду **Урбанистичког пројекта и пројектно техничке документације за изградњу Пешачког моста преко реке Врле на кп 1007/8 КО Владичин Хан,** у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС,132/14 ,31/19, 37/19, 9/2020 и 52/21) и Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гл.РС“, број 32/19), овим путем Вас обавештавамо следеће:

У непосредној близини налази се:

- **Државни пут I А реда број 1,** државна граница са Мађарском (гранични прелаз Хоргош)-Нови Сад-Београд-Ниш-државна граница са Македонијом (гранични прелаз Прешево)
- **Државни пут I Б реда број 40,** Владичин Хан-Сурдулица-државна граница са Бугарском (гранични прелаз Стрезимировци).

Увидом у достављену документацију која се састоји од:

1. Ситуационог плана урађеног на катастарско топографском плану и
2. Информације о локацији број 350-121/2021-03 од 05.11.2021. године, издату од странеОпштинске управе Владичин Хан,

Утврдили смо да се објекат пешачког моста налази ван заштитних појасева наведених државних путева, који у складу са члановима 33. 34 и 36. Законом о путевима („ Сл.гласник РС“бој 41/18 и 95/18) за државни пут I А реда (аутопут) износи 40,0м мерено од земљишног појаса аутопута и за државни пут I Б реда износи 20,0м мерено од земљишног појаса на спољну страну.

Обавештавамо вас да немамао посебних услова и да смо сагласни са изградњом пешачког моста преко реке Врле, узимајући у обзир да се налази ван заштитних појасева државних путева.

Контакт: Светлана Јелић, инж.грађ 011 30 40 695.
С поштовањем,

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА
ЗА СТРАТЕГИЈУ
ПРОЈЕКТОВАЊЕ И РАЗВОЈ

Миодраг Поледица, мастер инж. саобр.

Обрадио:	
Светлана Јелић, грађ.инж	
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж	

Доставити:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архиви
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију

ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА

ПР-ЕНГ-01.19/01

Наш број: 8Т.1.1.0-D-07.06-372629-20

Ваш број:

Врање, 23.12.2020

ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН

СВЕТОСАВСКА бр. 1

17510 ВЛАДИЧИН ХАН

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр. 3270/1 на К.О. ВЛАДИЧИН ХАН ,), ВЛАДИЧИН ХАН

Поводом Вашег захтева, наш број 8Т.1.1.0-D-07.06-372629-20, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број (парцела бр. 3270/1 на К.О. ВЛАДИЧИН ХАН ,), ВЛАДИЧИН ХАН, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

1. „ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Врање извршио је увид у документацију катастра подземних и надземних инсталација и установио да на локацији нема надземних и подземних електроенергетских објеката који су власништво „ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Врање.

2. Инвеститор је дужан да се при изради инвестиционо техничке документације придржава важећих техничких прописа и то: Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних електроенергетских водова (Сл.лист СФРЈ бр.6/92,), Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 кV до 400 кV ("Сл.лист СФРЈ" бр.65/88 и "Сл.лист СРЈ" бр.18/92,), ТП од бр. 1 до бр. 10 ЕД Србије, Закона о планирању и изградњи објеката (сл. Гласник Р. Србије 72/2009, 81/2009,24/2011g.) као и **Закона о Енергетици (Сл.гласник РС бр.145/2014,) и чланова о Заштити електроенергетских објеката (чл. 216, 217 и 218)**

- Власник непокретности је дужан да омогући приступ енергетским објектима, да трпи и да не омета извршење радова „ЕПС Дистрибуције" д.о.о. Београд, Огранка Врање.

- У заштитном појасу, испод, изнад или поред енергетског објекта, супротно закону, техничким и другим прописима не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће и друго растиње.

- Власници и носиоци других права на непокретностима које се налазе у заштитном појасу, испод, изнад или поред енергетског објекта не могу предузимати радове или друге радње којима се онемогућава или угрожава рад енергетског објекта без претходне сагласности „ЕПС Дистрибуције" д.о.о. Београд, Огранка Врање који је власник, односно корисник енергетског објекта.

3. Упозоравамо Вас на могућност постојања подземних електроенергетских инсталација других власника (подземни прикључци и др.) за које ово предузеће не води катастар подземних инсталација.

С поштовањем,

Шеф службе за енергетику

Далибор Поповић

Директор огранка

Горан С. Николић

Доставити:
1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници

ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција" д.о.о.
Масарикова 1-3, 11 000 Београд ПИБ: 100001378 Матични број: 07005466

ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА

OGRANAK ELEKTRODISTRIBUCIJA VRANJE
ŽIKICE JOVANOVIĆA-ŠPANCA 21, VRANJE 17500
017/421-318

Profaktura broj: 1000203040

Mesto i datum izdavanja: VRANJE,17.12.2020.
Naš broj: 372629-20

PIB: 100924833 102732
OPŠTINA VLADIČIN HAN-BUDŽET
SVETOSAVSKA 1
17510 VLADIČIN HAN
Srbija

pešački most reka Vrle Vladičin Han parcela broj 3270/1 na K.O. Vladičin Han

RBR	Naziv usluge	Količina	JM	Cena	Vrednost/ Poreska osnovica	Stopa PDV%	PDV	Ukupno
1.	Izdavanje uslova i mišljenja - Uslovi za izradu urbanističkih planova,za projektovanje komunalne infrastrukture i sl.	1	Kom	6.650,00	6.650,00	20	1.330,00	7.980,00
UKUPNO					**6.650,00**		**1.330,00**	**7.980,00**

Osnovica:	**6.650,00**
Stopa PDV %:	**20,00**
PDV:	**1.330,00**
Ukupno za plaćanje:	**7.980,00**

Broj tekućeg računa: 160-785-49
Poziv na broj: 97-361000203040
Datum valute 31.01.2021.

ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА БЕОГРАД „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О.

Odgovorno lice

Јавно предузеће
за водоснабдевање и канализацију
"ВОДОВОД"
Бр. 3648
21. 12. 2020 год.
ВЛАДИЧИН ХАН

Noveco d.o.o.
Stefana Prvovenčanog bb
TC ''Pošta-Banka'', Vranje

Предмет: Izdavanje uslova na lokaciji

Na vaš zahtev br.3630 od 17.12.2020.godine koji se odnosi na izdavanje uslova na lokaciji za izradu Urbanističkog projekta i projektno tehničke dokumentacije za izgradnju Pešačkog mosta preko reke Vrle na KP 3270/1 Ko Vladičin Han, dostavljamo vam:

Uslovi – podaci

Na predmetnoj lokaciji ne postoji podzemna kao ni nadzemna instalacija JP Vodovod Vladičin Han koja bi izgradnjom predmetnog objekta bila ugrožena.

ВЕСНА СТОЈКОВИЋ 0402972748715-0402972748715

Digitally signed by ВЕСНА СТОЈКОВИЋ 0402972748715-02972748715
Date: 2020.12.21 11:59:23 +01'00'

JP Vodovod Vladičin Han

Јавно предузеће за водоснабдевање и канализацију ВОДОВОД Владичин Хан

Телеком Србија
Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2
ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: А334-396997/2 - 2020 **А. Перић**
ДАТУМ: **21.12.2020. г.**
ИНТЕРНИ БРОЈ:
БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 31
ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ
СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ
СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НИШ
НИШ, ВОЖДОВА 11
ВЕЗА:

На захтев **Општинске управе Владичин Хан Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове бр. Број : 404-52/2020-1V/5 од 12.10.2020.г. у име инвеститора Општине Владичин Хан, Србија, Светосавска 1,** а на основу члана 53а, а у вези са чланом 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 2/19), члана 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 8. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ број 35/2015, 114/2015 и 117/2017) и Закона о електронским комуникацијама („Службени гласник РС“ број 44/2010, 60/2013, одлуке УС и 62/2014) и ситуације са уцртаним ТК кабловима, а у циљу заштите ТК објеката и стварања услова за реализацију планова развоја телекомуникационе мреже Телекома Србија, овим дајемо

Т Е Х Н И Ч К Е У С Л О В Е

за израду техничке документације за изградњу објекта Пешачког моста преко реке Врле на КП 3270/1 КО Владичин Хан.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Како на предметним катастарским парцелама **не постоје** телекомуникациони (ТК) објекти и подземни телекомуникациони каблови Телеком-а Србија, дајемо сагласност за извођење радова под следећим условима:

1. Уколико на истој локацији постоје самоносиви каблови, исти се не смеју оштетити приликом извођења радова на предметном објекту.
2. Уколико је потребно измештање самоносивих каблова и стубова, Извођач-инвеститор је дужан да се благовремено обрати надлежној служби „Телекома Србија” - Служба за мрежне операције Врање, шеф Тома Димитријевић, контакт телефон 017/417-081. Трошкове евентуалног измештања сноси Извођач-инвеститор.
3. Уколико приликом извођења радова дође до оштећења самоносивих каблова и стубова трошкове оправке оштећења сноси извођач-инвеститор.

ПЛАНИРАНИ РАДОВИ ТЕЛЕКОМА

У склопу изградње моста Телеком Србије планира у тротоарском делу моста уградњу две Пе цеви ф40мм ради провлачења будућих ТК каблова.

За сва евентуална обавештења у вези издатих Услова можете се обратити Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, одељење у Врању, контакт телефон 017/423-240.

Прилог: 1. Ситуациони план са уцртаном постојећом ТК инфраструктуром

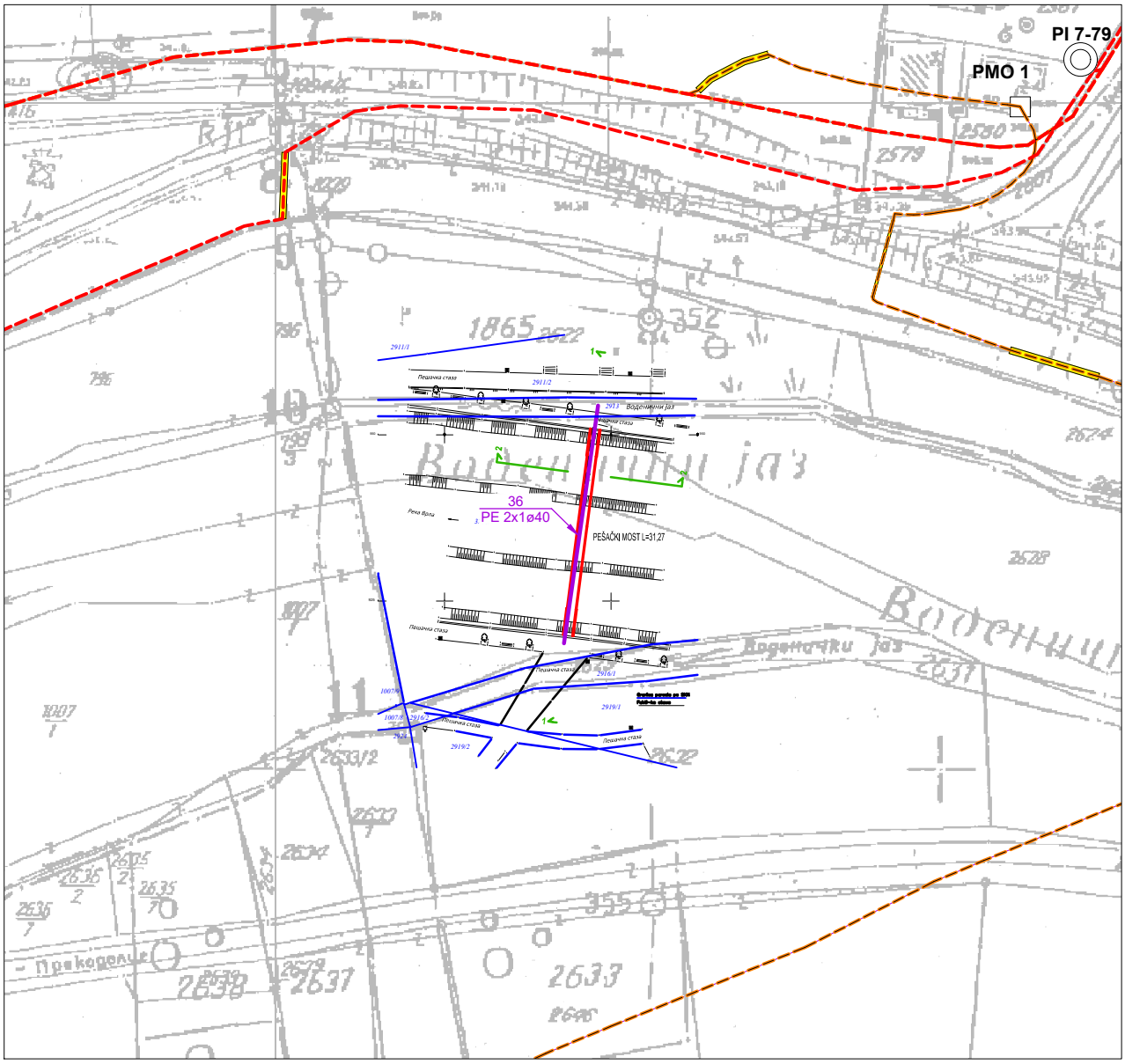
Boban Ilić
100049978-031
1966730035

Digitally signed by Boban Ilić
100049978-0311966730035
Date: 2020.12.22 08:36:16
+01'00'

Шеф службе за планирање и изградњу мреже Ниш

Маја Мрдаковић - Тодосијевић, дипл.инж.

Telekom Srbija	Naziv objekta: V. Han, izgr. pešačkog mosta preko reke Vrle KP3270/1 SITUACIJA TK MREŽE	Razmera: 1:1000	List: 1



NA PREDMETNOJ LOKACIJI KP 3270/1 KO KO V.HAN, NEMA TK INFRASTRUKTURE

Легенда :

- Подземни телефонски каблови
- Извод на стубу
- Ваздушни оптички каблови
- Постојећи прелаз Пе и ПВЦ цеви
- Оптички каблови
- Пе цеви Ф40мм које треба положити

Обрадио :
А. Перић
21.12.2020.

Boban Ilić
100049978-031
1966730035

Digitally signed by Boban Ilić
100049978-0311966730035
Date: 2020.12.22 08:37:34
+01'00'

Шеф службе
за планирање и изградњу мреже Ниш

Маја Мрдаковић Тодосијевић дипл. инж.

Generisano programom INOVA TeleCAD-GIS

Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд
Водопривредни центар „Морава“ Ниш
18000 Ниш, Трг краља Александра Ујединитеља 2, www.srbijavode.rs, vpcmorava@srbijavode.rs; Текући рачун: 200-2402180103002-46; ПИБ: 100283824; Матични број: 17117106; Наменски рачун трезора: 840-78723-57, ЈБКЈС: 81448; Телефон: 018/425-81-85; 425-81-86 Факс: 018/451-38-20

Број: 10059/1 Датум: 30 DEC 2020

„NOVECO D.O.O.
Ул.Стефана Првовенчаног бр.102/9
17500 Врање
Србија

Предмет: захтев број 10059

Поштовани,

Поводом Вашег захтева без броја од 12.12.2020.год. (наш број:10059 од 16.12.2020.год.), достављамо Вам следеће обавештење:

Према члану 117., а у складу са овлашћењима из члана 118. Закона о водама Ј.В.П. „Србијаводе“ издаје водне услове за израду урбанистичких планова (план генералне регулације и генерални урбанистички план). Урбанистички пројекти спадају у урбанистичко-техничке документе за спровођење планских докумената па их треба радити у свему према важећим планским документима.

Водни услови за мостове издају се у поступку обједињене процедуре коју спроводи надлежни орган у складу са Законом о водама, члан 117. тачка 30, којим се уређује планирање и изградња и саставни су део локацијских услова као јавне исправе.

Доставити:
- наслову,
- а/а.

За ЈВП „Србијаводе“ Београд
Руководилац ВПЦ „Морава“ Ниш

Водопривредно предузеће „Србија воде“ Београд Водопривредни центар „МОРАВА“ Ниш

Драгана Симић, дипл.правник

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

ЗА ИЗГРАДЊУ ПЕШАЧКОГ МОСТА ПРЕКО РЕКЕ ВРЛЕ
У ЗОНИ "ПАРК ВРЛА" НА КП 1007/8,3270/1... КО ВЛАДИЧИН ХАН

NOVECO D.O.O.
Stefana Prvovenčanog bb,
TC "Pošta–Banka", Vranje
Tel/fax. +381 (17) 400 815, 415 225

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор:	**ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН**
Објекат:	**Пешачки мост на реци Врла у Еко парку у Владичином Хану, КП 3270/1, КО Владичин Хан**
Врста техничке документације:	**ИДР - Идејно решење**
За грађење / извођење радова:	**Изградња новог објекта**
Пројектант:	**ДОО "NOVECO", Врање**
Одговорно лице пројектанта:	**Јанчић Новица**
Печат:	Потпис:

Главни пројектант: диг Јанчић Новица
Број лиценце: 310 3678 03

Лични печат: Потпис:

Број техничке документације: **46/2020**
Место и датум: **Врање, 07.2020.**

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Одлука о одређивању главног пројектанта
0.4.	Изјава главног пројектанта
0.5.	Садржај техничке документације
0.6.	Подаци о пројектантима
0.7.	Општи подаци о објекту

0.3. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128 Закона о планирању и изградњи ("Службенигласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/2013 - - одлука УС, 132/14, 145/2014-72, 83/2018-18, 31/2019-9, 37/2019-3 и 9/2020) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службенигласник РС" бр. 23/2016, 77/2016, 72/2018 и 9/2020) као:

Г Л А В Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду **Идејног решења** за изградњу **Пешачког моста на реци Врла у Еко парку у Владичином Хану, КП 3270/1, КО Владичин Хан**

одређује се:

Новица Јанчић дипл.инж.грађ.....310 3678 03

Инвеститор: **ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН, председник општине Младеновић Горан**

Потпис:

Број техничке документације: **46/2020**
Место и датум: **Врање, 07.2020.**

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Главни пројектант за израду **Идејног решења** за изградњу **Пешачког моста на реци Врла у Еко парку у Владичином Хану, КП 3270/1, КО Владичин Хан**

И З Ј А В Љ У Ј Е М

да су делови пројекта за грађевинску дозволу међусобно усаглашени, да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта и да су пројекту приложени одговарајући елаборати и студије

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: 46/2020
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр: 46/2020

Главни пројектант : **Новица Јанчић дипл.инж.грађ.**
Број лиценце: **310 3678 03**

Лични печат: Потпис:

Број техничке документације: **46/2020**
Место и датум: **Врање, 07.2020.**

0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: 46/2020
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр: 46/2020

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА

Пројектант:	ДОО "Новеко", Врање
Главни пројектант :	д.и.г. Јанчић Новица
Број лиценце:	310 3678 03
Лични печат:	Потпис:

1. АРХИТЕКТОНСКИ ДЕО

Пројектант:	ДОО " Новеко", Врање
Одговорни пројектант :	д.и.г. Јанчић Новица
Број лиценце:	310 3678 03
Лични печат:	Потпис:

0.7. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

тип објекта:	пешачки мост	
категорија објекта:	Г	
класификација појединих делова објекта:	учешће у укупној површини објекта (%):	класификациона ознака:
	100	**214103**
назив просторног односно урбанистичког плана:	**Измена и допуна плана генералне регулације насеља Владичин Хан**	
место:	**Владичин Хан**	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина:	**КП КП 3270/1, КО Владичин Хан**	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру:	**КП КП 3270/1, КО Владичин Хан**	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:	**КП КП 3270/1, КО Владичин Хан**	
ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:		
прикључак на		**постојећу нисконапонску мрежу**
прикључак на		
прикључак на		

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта:	укупна површина парцеле/парцела:	8.274,00м2
	укупна БРГП надземно:	50,97м2
	укупна БРУТО изграђена површина:	50,97м2
	укупна НЕТО површина:	50,97м2
	површина земљишта под објектом/заузетост:	50,97м2
	спратност (надземних и подземних етажа):	
	висина објекта (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	
	апсолутна висинска кота (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	
	спратна висина:	
	број функционалних јединица/број станова:	
	број паркинг места:	
материјализација објекта:	материјализација фасаде:	челик, стакло
	оријентација слемена:	
	нагиб крова:	
	материјализација крова:	
проценат зелених површина:		
индекс заузетости:		
индекс изграђености:		
друге карактеристике објекта:	Пешачки мост дужине 31,27м	
предрачунска вредност објекта:		

PREDUZEĆE NOVECO DOO VRANJE
deoničarsko društvo za projektovanje, inženjering i konsalting
17500 Vranje, Stefana Prvovenčanog 102, noveco@mts.rs
tel./fax +381(0)17/415-225, 400-815, www.noveco.co.rs

1.1. НАСЛОВНА СТРАНА

1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор:	**ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН**
Објекат:	**Пешачки мост на реци Врла у Еко парку у Владичином Хану, КП 3270/1, КО Владичин Хан**
Врста техничке документације:	**ИДР - Идејно решење**
За грађење / извођење радова:	**Изградња новог објекта**
Пројектант:	**ДОО "NOVECO", Врање**
Одговорно лице пројектанта:	**Јанчић Новица**
Печат:	Потпис:
Одговорни пројектант :	**дипл. грађ. инж. НовицаЈанчић**
Број лиценце:	**310 3678 03**
Печат:	Потпис:
Број техничке документације:	**46/2020**
Место и датум:	**Врање, 07.2020.**

1.2. САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА

1.1.	Насловна страна
1.2.	Садржај
1.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта
1.4.	Изјава одговорног пројектанта
1.5.	Текстуална документација
1.6.	Нумеричка документација
1.7.	Графичка документација

1.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128 Закона о планирању и изградњи ("Службенигласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/2013 - - одлука УС, 132/14, 145/2014-72, 83/2018-18, 31/2019-9, 37/2019-3 и 9/2020) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службенигласник РС" бр. 23/2016, 77/2016, 72/2018 и 9/2020) као:

:

О Д Г О В О Р Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду **Идејног решења** за изградњу **Пешачког моста на реци Врла у Еко парку у Владичином Хану, КП 3270/1, КО Владичин Хан**

одређује се:

дипл. грађ. инж. НовицаЈанчић.....310 3678 03

Пројектант: **„НОВЕКО“ Д.О.О., Врање**

Одговорнолице/заступник: **Новица Јанчић дипл. инж. грађ.**

Печат: Потпис:

Број техничке документације: **46/2020**
Место и датум: **Врање, 07.2020.**

1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Одговорни пројектант пројекта архитектуре, који је део **Идејног решења** за изградњу **Пешачког моста на реци Врла у Еко парку у Владичином Хану, КП 3270/1, КО Владичин Хан**

дипл. грађ. инж. Новица Јанчић

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. Да је пројекат израђен у складу са Законом о планирањуи и зградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
2. Да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни пројектант : **дипл. грађ. инж. НовицаЈанчић**
Број лиценце: **310 3678 03**

Печат: Потпис:

Број техничке документације: **46/2020**
Место и датум: **Врање, 07.2020.**

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Уз ИДР пешачког моста на реци Врла у Еко парку у Владичином Хану

Са уређењем еко парка са обе стране реке врле у зони испод надвожњака аутопута јавља се потреба за изградњом пешачког моста за слободно кретање пешака са једне на другу обалу реке Врле.

Као додатни услов из економских разлога наручилац је дао да се искористи постојећа челична конструкција пешачког моста који је урађен за привремени прелаз преко Јужне Мораве у току изградње аутопута. Укупна габаритна дужина ове конструкције је 27,90м .

Како је растојање горњих ивица регулисане обале веће од конструкције моста, односно износи око 30,17м то се прибегло изградњи конзолних обалних армирано бетонских стубова на које ће бити ослоњена челична конструкција, а да се при томе што мање угрози проточни профил реке Врле.

Постојећа челична конструкција је састављена од две вертикалне решетке укупне висине 135цм, састављене од појасева од кутијастих профила 150*150* 5мм и дијагонала такође од кутијастих профила 60*60*3мм на међусобном осовинском размаку од 130цм, тако да је чиста проходна ширина 125цм. Ове две решетке су у осовини доњих појасева спојене дијагоналама и вертикалама такође од кутијастих профила 60*60*3мм. У овој зони се предвиђа израда АБ плоче и завршног слоја од штампаног бетона или композиног материјала декингаса подконструкцијом у боји и структури дрвета. Завршна обрада бетонских делова извршиће се штоковањем и штампаним бетоном. Између појасева са спољних страна предвиђа се уградња памфлекс двослојног стакла 2*8=16мм. Из естетских разлога, а по угледу на декоративно осветљење надвожњака предвиђа се декоративно осветљење помоћу лед трака као и осветљење канделабрима.

У Врању, јул 2020. год.

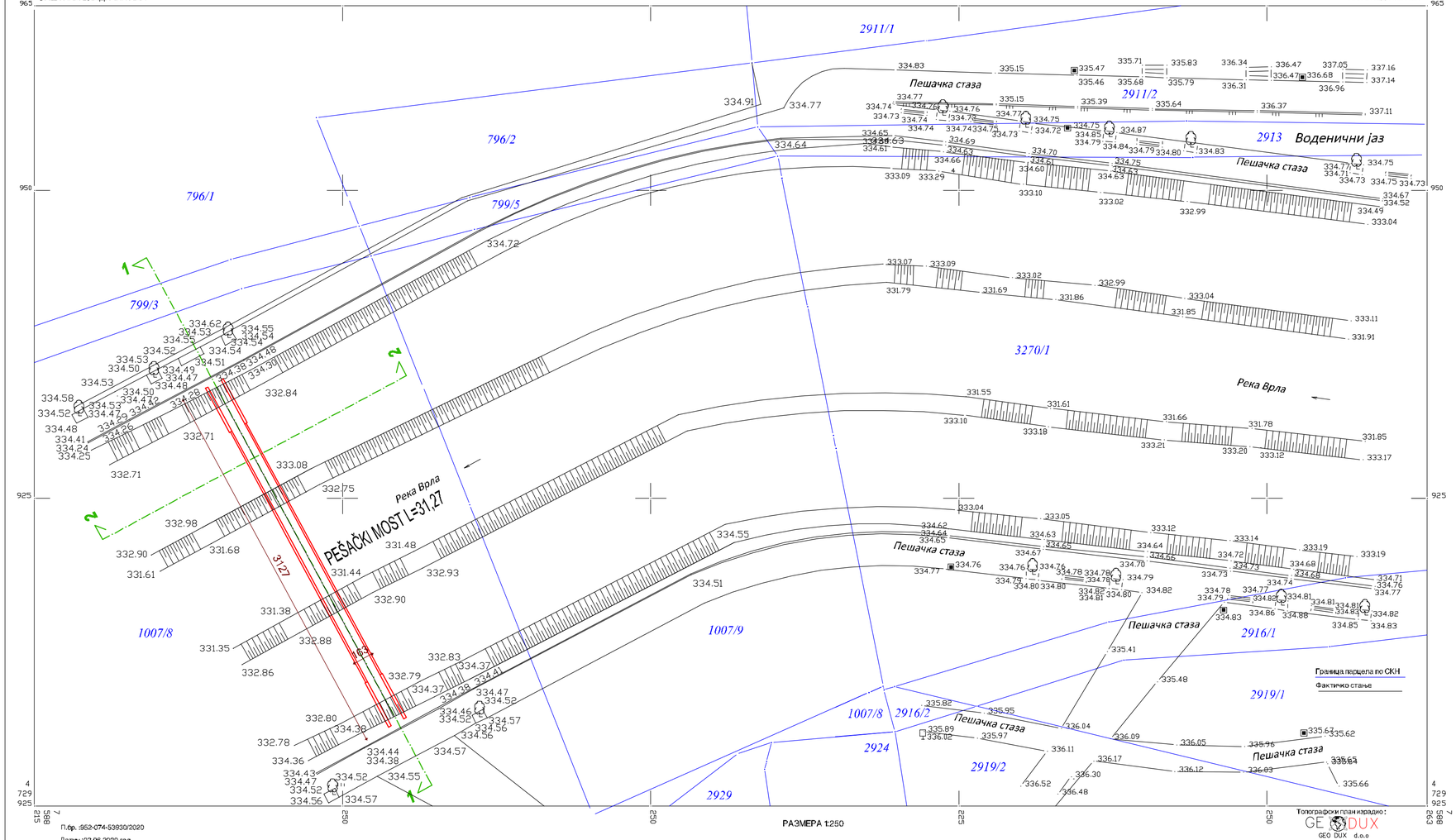
Пројектант:
Новица Јанчић дипл.инж.грађ.

Новица М. Јанчић дипл. грађ. инж. 310 3678 03

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: Еко парк и река Врла К.П.БР. 3270/1

К.о. Владичин Хан



П.бр. :952-074-53930/2020
Датум :02.06.2020.год.

РАЗМЕРА 1:250

Топографски план израдио:
GEO DUX d.o.o
Директор:

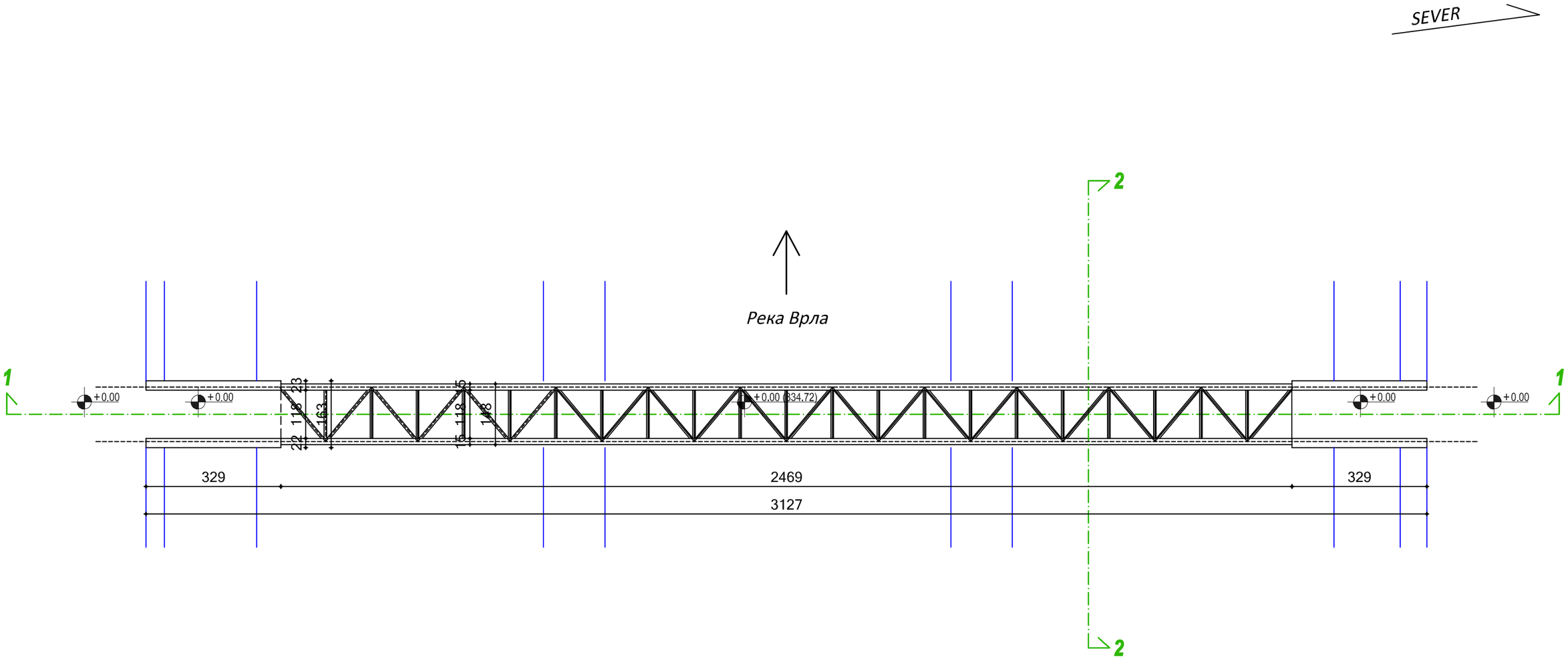
ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ
Street Engineering ltd
"GEO DUX" d.o.o.
VRANJE

ОБЈЕКАТ И МЕСТО ОБЈЕКТА:
Пешачки мост на реци Врла у Еко парку, КП 3270/1

ИНВЕСТИТОР:
Општина Владичин Хан

одговорни пројектант:	датум:	потпис:	садржај назива:	размера:
д.і.г. Новица Јанчић	07.2020.		Situacija na KTP	1:250
бр. лиценце: 310 3678 03				
бр. техн. дневника 46/2020			техничка документација: IDR	врста пројекта: ARH	бр.: 1

Новица М. Јанчић
дипл. грађ. инж.
310 3678 03
ДИПЛОМИРАНИ ГРАЂЕВИНСКИ ИНЖЕЊЕР



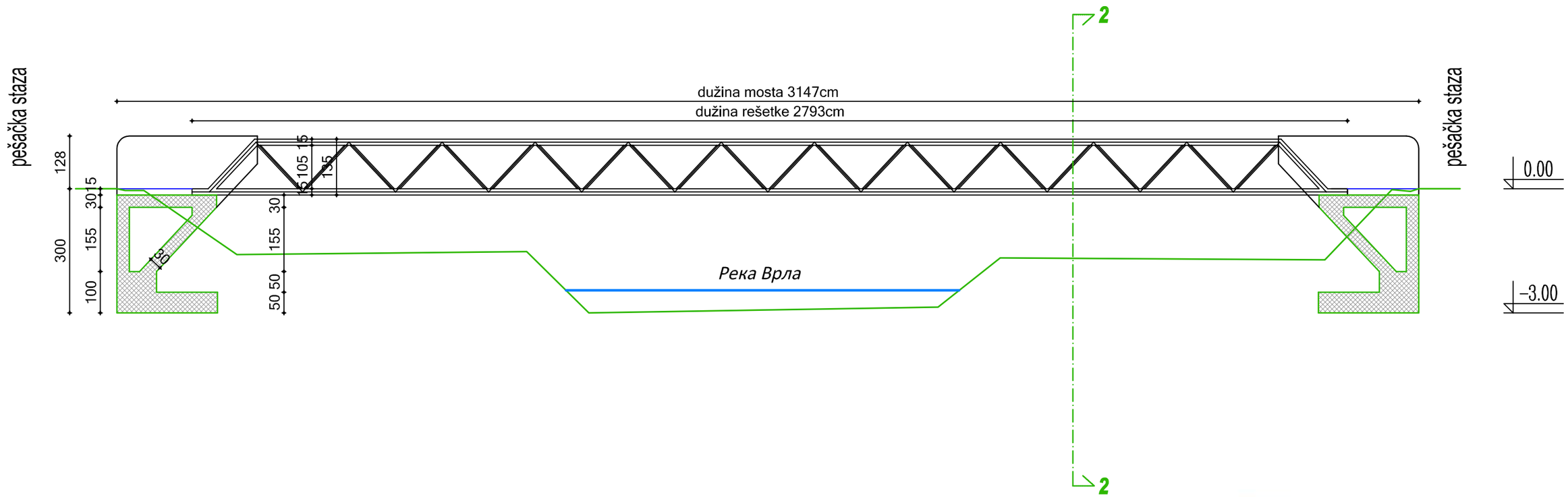
Новица
М. Јанчић
дипл. грађ. инж.
310 3678 03
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING
Stefana Prvovenčanog bb
Tržni centar "POŠTA-BANKA"
VRANJE

OBJEKAT I MESTO GRADNJE:
Pešački most na reci Vrla u Eko parku, KP 3270/1

INVESTITOR:
Opština Vladičin Han

odgovorni projektant: d.i.g. Novica Jančić	datum: 07.2020.	potpis:	sadržaj crteža: Osnova	razmera: 1:100
broj licence: 310 3678 03			tehnička dokumentacija: IDR	naziv/oznaka dela projekta: ARH
br. teh. dnevnika 46/2020				list: 2



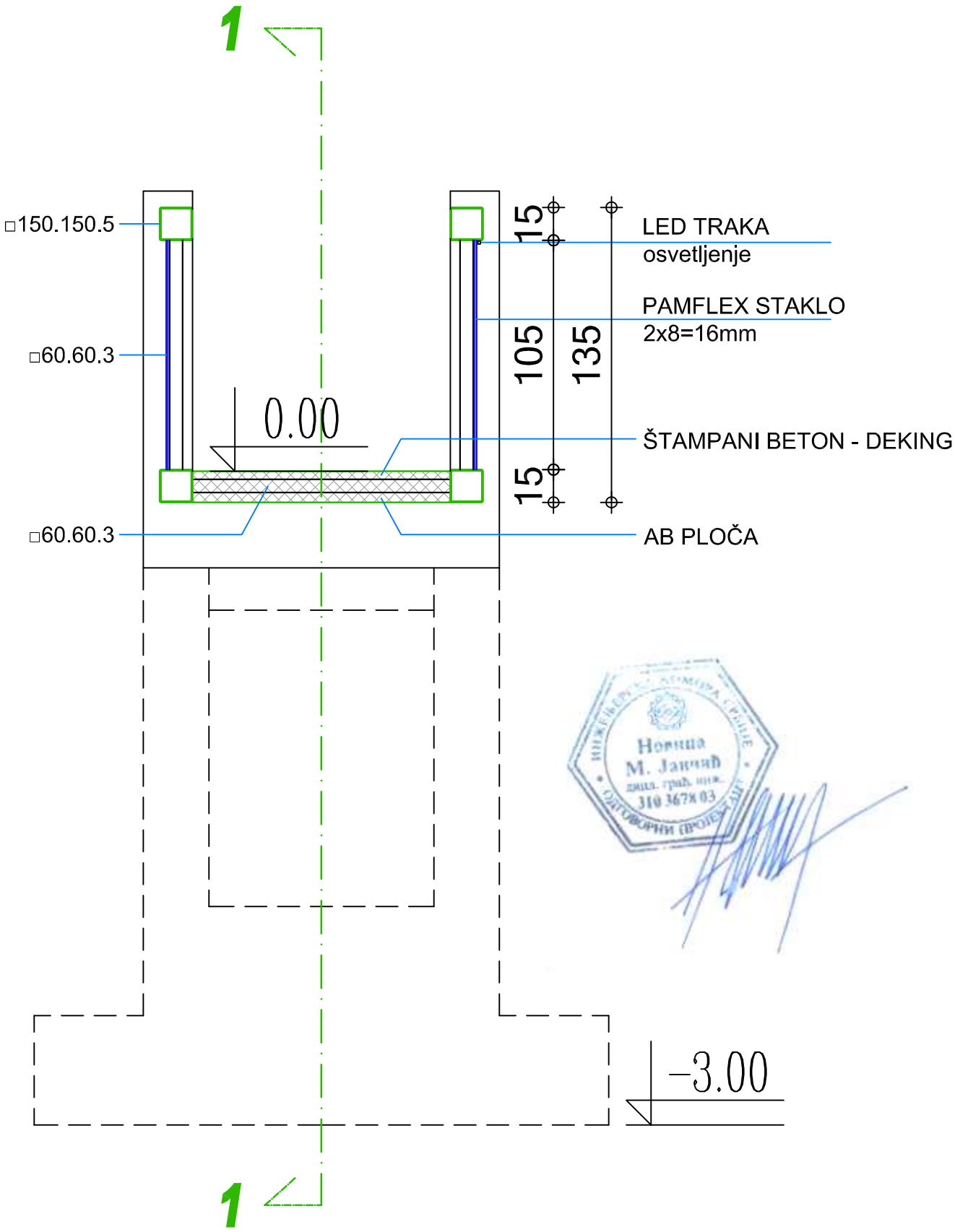
Новица М. Јанчић
дипл. грађ. инж.
310 3678 03
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING
Stefana Prvovenčanog bb
Tržni centar "POŠTA-BANKA"
VRANJE

OBJEKAT I MESTO GRADNJE:
Pešački most na reci Vrla u Eko parku, KP 3270/1

INVESTITOR:
Opština Vladičin Han

odgovorni projektant: d.i.g. Novica Jančić	datum: 07.2020.	potpis:	sadržaj crteža: Presek 1-1	razmera: 1:100
broj licence: 310 3678 03			tehnička dokumentacija: IDR	naziv/oznaka dela projekta: ARH
br. teh. dnevnika 46/2020				list: 3



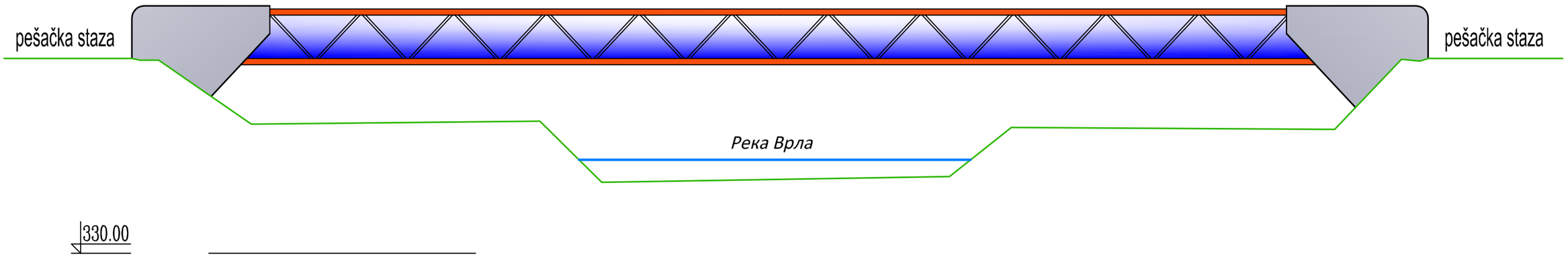
PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING
Stefana Prvovenčanog bb
Tržni centar "POŠTA-BANKA"
VRANJE

OBJEKAT I MESTO GRADNJE:
Pešački most na reci Vrla u Eko parku, KP 3270/1

INVESTITOR:
Opština Vladičin Han

odgovorni projektant:	datum:	potpis:	sadržaj crteža:	razmera:
d.i.g. Novica Jančić	07.2020.		Presek 2-2	1:25
broj licence: 310 3678 03			tehnička dokumentacija: IDR	naziv/oznaka dela projekta: ARH
br. teh. dnevnika 46/2020				list: 4

ISTOČNA STRANA



Новица М. Јанчић дипл. грађ. инж. 310 3678 03 ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING
Stefana Prvovenčanog bb
Tržni centar "POŠTA-BANKA"
VRANJE

OBJEKAT I MESTO GRADNJE:
Pešački most na reci Vrla u Eko parku, KP 3270/1

INVESTITOR:
Opština Vladičin Han

odgovorni projektant: d.i.g. Novica Jančić	datum: 07.2020.	potpis:	sadržaj crteža: Izgled (s istoka)	razmera: 1:250
broj licence: 310 3678 03			tehnička dokumentacija: IDR	naziv/oznaka dela projekta: ARH
br. teh. dnevnika 46/2020				list: 5